

## Bontási eljárási jegyzőkönyv

A jegyzőkönyv készült 2009. november 30-án 11,00 órakor Szentes Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 204-es számú hivatali helyiségben megtartott „Terney Kollégium déli oldali vizesblokkjainak felújítása” tárgyú, KÉ-20292/2009 számú közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív alapján.

### **Szente István**

Köszöntötte a bontási eljáráson megjelenteket. Elmondta, hogy az ajánlati dokumentációt kilenc ajánlattevő váltotta ki, akik közül nyolcan adtak le határidőre ajánlatot. Egy ajánlattevő határidőn túl adott le ajánlatot. Az ajánlatát átvettük, azt felbontatlanul a Kbt. előírásai szerint öt évig megőrizzük.

A borítékok sértetlenségének ellenőrzése után, a jelenléti íven felsoroltak jelenlétében bontotta fel a beérkezett ajánlatokat, majd ismertette azok főbb adatait az Ajánlati lapok alapján a Kbt. 80.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint. Az ajánlati lapok a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele.

### **Szabó Imre /CS-M ÉP Kft.**

Jelezte, hogy az ajánlatukban szereplő Ajánlati lap eltér a többiekétől, ugyanis nem a kiváltott dokumentáció alapján készült, hanem az [www.szentes.hu](http://www.szentes.hu) honlapról letöltött változatot használták, amely eltér a kiváltott ajánlati dokumentációtól. Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az Ajánlati lapon szereplő ár tartalmazza a tartalékkeretet.

### **Szente István**

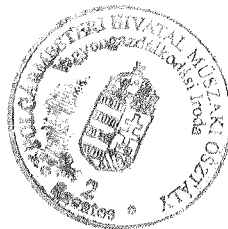
Megköszönte a tájékoztatást, jelezte a jelenlévőknek, hogy utána fognak nézni, hogy mi a teendő ilyen esetben. Kérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása.


Miután kérdés nem volt a Bontási Bizottság a bontási eljárást berekesztette, a jegyzőkönyvet lezárta.

**A jegyzőkönyv lezárásának időpontja:** 2009. november 30. 11,15 óra

K.m.f.

  
Szente István  
elnök



  
Szabó Attila  
jegyzőkönyvvezető

# I. Iratminták

1. számú melléklet

## ÁJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

Az ajánlatot tevő neve: Félegyházi Kunstrukt Építőipari Szolgáltató Kft.  
Az ajánlatot tevő székhelyének címe: Kiskunfélegyháza, Izsáki út 34.  
Az ajánlatot tevő levelezési címe: 6100 Kiskunfélegyháza, Izsáki út 34  
Céggjegyzék száma: 03-09104164  
Email: [kunstrukt@freemail.hu](mailto:kunstrukt@freemail.hu)

### 2. Az ajánlat tárgya:

"Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása"  
A vállalkozói díj mértéke:

1	Ajánlati ár ÁFA nélkül	15.067.800.-Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000. - Ft
3	Ajánlati ár ÁFA-val	18.834.750.-Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	Ajánlati ár ÁFA-val, tartalékkerettel	21.834.750.-Ft
6	Vállalt jótállás időtartama (év)	10 év
7	Vállalt jótállás ideje dátumszerűen	2020. április 01
8	Kivitelezési napok száma (naptári nap)	60 nap
9	Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen	2010. 03.01.

Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!

Kiskunfélegyháza, 2009. november 27.

Félegyházi KUNSTRUKT  
Építőipari Szolgáltató Kft.

Kiskunfélegyháza

.....  
cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
cégbélyegző lenyomattal ellátva

### III. Iratminták

1. számú melléklet

#### AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

1. Az ajánlatot tevő neve: KÖZBESZ-INVESTOR Kft.  
 Az ajánlatot tevő székhelyének címe: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2. 2/12.  
 Az ajánlatot tevő levelezési címe: 8201 Veszprém, Pf.: 291.  
 Cégjegyzék száma: 01-09-926945

2. Az ajánlat tárgya:

„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

1	Ajánlati ár ÁFA nélkül	19.500.000,- Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000. - Ft
3	Ajánlati ár ÁFÁ-val	24.375.000,- Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	Ajánlati ár ÁFÁ-val, tartalékkerettel	27.475.000,- Ft
6	Vállalt jótállás időtartama (év)	5 (öt)
7	Vállalt jótállás ideje dátumszerűen	2015. 02. 28.
8	Kivitelezési napok száma (naptári nap)	73
9	Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen	2010. 02. 28.

Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!

Budapest, 2009. november 30.

KÖZBESZ-INVESTOR KFT  
 1095 Budapest  
 Lechner Ödön fasor 2. II/12.  
 Adószám: 14939741-2-43  
 Cg.: 01-09-926945

.....  
 cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
 cégbélyegző lenyomattal ellátva

KÖZBESZ-INVESTOR KFT  
 1095 Budapest  
 Lechner Ödön fasor 2. II/12.  
 Adószám: 14939741-2-43  
 Cg.: 01-09-926945



### III. Iratminták

1. számú melléklet

#### AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

1. Az ajánlatot tevő neve: *CS-M ÉP KFT.*  
Az ajánlatot tevő székhelyének címe: *6600 SZENTES, ATTILA ÚT 5.*  
Az ajánlatot tevő levelezési címe: *6601 SZENTES, PF. 45.*  
Cégjegyzék száma: *08-09-011705*

2. Az ajánlat tárgya:

„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

Ajánlati ár ÁFA nélkül	22.969.560,-
Ajánlati ár ÁFA-val	28.711.950,-
Vállalt jótállás időtartama (év)	10 ÉV

*Szentes*....., 2009. *november* *30.*

**CS-M ÉP KFT.**  
6600 Szentes, Attila út 5.  
Adószám: 14080036-2-06  
Bank: 10402836-50485752-48481010

.....  
cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
cégbélyegző lenyomattal ellátva

<sup>1</sup> Az ajánlatok bontásakor csak az e lapon feltüntetett adatok kerülnek ismertetésre, és rögzítésre.

**AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>**

1. Az ajánlatot tevő neve: **Klima Point Kft.**

Az ajánlatot tevő székhelyének címe: 1114. Budapest, Fadrusz u. 17/b

Az ajánlatot tevő levelezési címe: 1114. Budapest, Fadrusz u. 17/b

Cégjegyzék száma: 01-09-668956

2. Az ajánlat tárgya:

„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

1	<i>Ajánlati ár ÁFA nélkül</i>	14.921.663.- Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000. - Ft
3	<i>Ajánlati ár ÁFÁ-val</i>	18.652.078.- Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	<i>Ajánlati ár ÁFÁ-val, tartalékkerettel</i>	21.652.078.-Ft
6	<i>Vállalt jótállás időtartama (év)</i>	5 év
7	<i>Vállalt jótállás ideje dátumszerűen</i>	2015. február 15.
8	<i>Kivitelezési napok száma (naptári nap)</i>	60 nap
9	<i>Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen</i>	2010. február 15.

**Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!**

Budapest, 2009. november 30.

.....  
cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
cégbélyegző lenyomattal ellátva

**Klima Point Kft.**   
1114 Bp., Fadrusz u. 17/b  
Adószám: 12349694-2-43  
Székhely: BBRT  
10102103-31406904-00000003

### III. Iratminták

1. számú melléklet

#### AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

1. Az ajánlatot tevő neve: Csendes és Fiai Bt.

Az ajánlatot tevő székhelyének címe: 6600 Szentés Kisér u 7.

Az ajánlatot tevő levelezési címe: 6600 Szentés Kisér u 7.

Cégjegyzék száma: 0606006474

2. Az ajánlat tárgya:

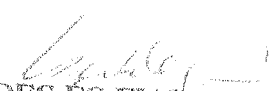
„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

1	Ajánlati ár ÁFA nélkül	23.385.723.- Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000. - Ft
3	Ajánlati ár ÁFÁ-val	29.232.154.- Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	Ajánlati ár ÁFÁ-val, tartalékkerettel	32.232.154.-Ft
6	Vállalt jótállás időtartama (év)	10
7	Vállalt jótállás ideje dátumszerűen	2020 március 31
8	Kivitelezési napok száma (naptári nap)	105
9	Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen	2010 március 31

Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!

Szentés, 2009. november. 25 nap

  
**CSENDES ÉS FIAI**  
Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.  
6600 Szentés, Kisér u. 7.  
Adószám: 21731253-2-06  
Kereskedelmi Bank Rt.: Szentés  
10402836-29350459

.....  
cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
cégbélyegző lenyomattal ellátva

### III. Iratminták

1. számú melléklet

#### AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

1. Az ajánlatot tevő neve: Unibau-Épszer Kft.  
 Az ajánlatot tevő székhelyének címe: 5000 Szolnok, Nagy Imre krt. 2. fsz. 5.  
 Az ajánlatot tevő levelezési címe: 5000 Szolnok, Nagy Imre krt. 2. fsz. 5.  
 Cégjegyzék száma: 16-09-009506

2. Az ajánlat tárgya:

„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

1	Ajánlati ár ÁFA nélkül	21.028.415.- Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000. - Ft
3	Ajánlati ár ÁFÁ-val	26.285.519.- Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	Ajánlati ár ÁFÁ-val, tartalékkerettel	29.285.519.- Ft
6	Vállalt jótállás időtartama (év)	10 év
7	Vállalt jótállás ideje dátumszerűen	2020. február 16
8	Kivitelezési napok száma (naptári nap)	60 nap
9	Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen	2010. február 16.

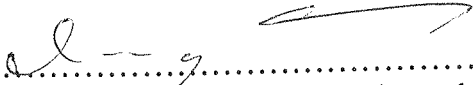
Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!

**UNIBAU-ÉPSZER KFT.**

5000 Szolnok, Nagy I. krt. 2. Fsz. 5.

Adószám: 14038091-2-16

Szolnok, 2009. november 27.

  
 .....  
 cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
 cégbélyegző lenyomattal ellátva



AJÁNLATI LAP<sup>1</sup>

1. Az ajánlatot tevő neve:

MESTERMŰ ÉPÍTŐ ÉS SZERELŐ Kft.

Az ajánlatot tevő székhelyének címe:

6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 45. II./7.

Az ajánlatot tevő levelezési címe:

6800 Hódmezővásárhely, Kálvin tér 1.

Céggjegyzék száma:

06-09-000019

2. Az ajánlat tárgya:

„Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása”

3. A vállalkozói díj mértéke:

1	Ajánlati ár ÁFA nélkül	18.175.461 Ft
2	Tartalékkeret (nettó)	2.400.000 Ft
3	Ajánlati ár ÁFÁ-val	22.719.327 Ft
4	Tartalékkeret (bruttó)	3.000.000.- Ft
5	Ajánlati ár ÁFÁ-val, tartalékkerettel	25.719.327 Ft
6	Vállalt jótállás időtartama (év)	8 év
7	Vállalt jótállás ideje dátumszerűen	2018.02.24.
8	Kivitelezési napok száma (naptári nap)	70 naptári nap
9	Kivitelezés befejezésének vállalt határideje, dátumszerűen	2010.02.24.

Bontáskor csak az 1,3,5,6 és 7. sorok kerülnek felolvasásra!

Szeged, 2009. november 27.

MESTERMŰ ÉPÍTŐ ÉS SZERELŐ KFT.

6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 45. II./7.

LEVÉLZÉSI CÍM

.....  
 cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,  
 cégbélyegző lenyomattal ellátva


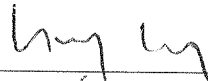



MESTERMŰ ÉPÍTŐ ÉS SZERELŐ KFT.  
 6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 45. II./7.  
 LEVÉLZÉSI CÍM  
 6800 Hódmezővásárhely, Kálvin tér 1.

## Jelenléti ív

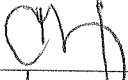
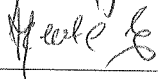
**Készült:** 2009. november 30-án 11,00 órakor a Szentés Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal 204. számú hivatali helyiségében megtartott „Terney Kollégium déli oldali vizesblokkjainak felújítása” tárgyú, KÉ-20292/2009 számú közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

### Jelen vannak:

#### Ajánlattevői részről:

Az ajánlattevő cég neve	Az ajánlattevő cég képviselőjének neve	Aláírás
UNIBAU-ÉPÍTÉSKFT	MAUG IMRE	
CSEMPES ÉS FIAI BT	CSEMPES CSABA	
KLIMA POINT KFT.	Novák Erik	
MÁTRIX TAN 2002 BT	Sáos Béla	
CS-M ÉP KFT	Pezser János	

#### A Vagyongazdálkodási Iroda részéről:

Szilvássy Árpádné irodavezető	
Báyer Károly műszaki ellenőr	
Szente István	
Szabó Attila	