

Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály

Vagyongazdálkodási Iroda

6601 Szentes, Kossuth tér 6. Pf.: 58. Tel.: 06 (63) 510-369 Fax.: 06 (63) 510-391

Ügyiratszám: U-30629/2009

Tárgy: Hiánypótlás kérése KÉ-20292/2009

Ügyintéző: Szente István

Tisztelt Ajánlattevők!

Szentes Város Önkormányzata a „**Terney kollégium déli oldali épületszárny vizesblokkjainak felújítása**” tárgyú, KÉ-20292/2009 iktatószámmon megjelent ajánlattételi felhívással indult közbeszerzési eljárása során a beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, és a következő hiánypótlási felhívást adja ki:

1. Közbesz-Investor Kft.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2.

1.1. Nem nyilatkozott az ajánlatban kalkulált és az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsióradíj mértékéről (Ajánlati felhívás V.7.12. pont, csak a szerződés tartalmazza a pótmunkák rezsióradíját)

1.2 A felolvasólapon számítási hiba van, a bruttó ajánlati ár és a bruttó, tartalékkerettel növelt ajánlati ár esetében. Ezt Ajánlatkérő javította a Kbt. 84. § értelmében, melyről ezúton tájékoztatja az Ajánlattevőket.

1.3. Kérjük, hogy munkanemekre bontott sávós műszaki ütemterv szíveskedjen csatolni.

2. Csendes és Fiai Bt.

6600 Szentes, Kisér u. 7.

2.1. A banki igazolás a beadási határidőt megelőző 60 napnál régebbi (2009. augusztus 31. keltezésű). Kérjük, a beadási határidőt megelőző 60 napon belüli keltezésű banki igazolást szíveskedjen csatolni.

2.2. Nincs megjelölve ÉV villamos felelős műszaki vezető. Kérjük, nevezzen meg illet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.

2.2. Nincs megjelölve ÉG gépész felelős műszaki vezető. Kérjük, nevezzen meg illet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.

2.3. A felelős műszaki vezető (Bori Attila), és a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (Kis-Rác Antal) státusza nem egyértelmű (nem szerepelnek az alvállalkozók között). Kérjük, a 10% alatti alvállalkozók közt tüntessék fel ezeket a szakembereket, amennyiben azok nem saját alkalmazottak.

2.4. A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (Kis-Rác Antal) végzettségének igazolása hiányzik.

2.5. 18. sz. melléklet (szakemberek ismertetése Kbt. 67. § (2) c) és e)) nincs kitöltve

2.6. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

2.7. Nem nyilatkozott az ajánlatban kalkulált és az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsióradíj mértékéről (Ajánlati felhívás V.7.12. pont)

2.8. Nem nyilatkozott a jótéjesítési garancia rendelkezésre bocsátásának módjáról

2.9. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 4. pontjában kért kőműves, hidegburkoló, vízszigetelő, épületasztalos, épületlakatos, vízvezeték szerelő, központi fűtészserelő, és villanszerelő 2-2 fő szakemberről

2.10. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 5. pontjában kért Vasbeton fúrására -és vágására 20 cm-ig alkalmas munkaeszközzel, 1 db Bontási -és építési anyagok függőleges, biztonságos le -és feljuttatására alkalmas eszközzel 1 db rendelkezésre állásáról

3. UNIBAU-ÉPSZER Kft.

5000 Szolnok, Nagy I. krt. 2. fsz. 5.

3.1. A felelős műszaki vezetők (Palotai János, Körmendi Sándor) és a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor státusza nem egyértelmű (nem szerepelnek az alvállalkozók között). Kérjük, a 10% alatti alvállalkozók közt tüntessék fel ezeket a szakembereket, amennyiben azok nem saját alkalmazottak.

3.2. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

3.3. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 4. pontjában kért kőműves, hidegburkoló, vízszigetelő, épületasztalos, épületlakatos, vízvezeték szerelő, központi fűtész szerelő, és villanszerelő 2-2 fő szakemberről

3.4. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 5. pontjában kért Vasbeton fúrására -és vágására 20 cm-ig alkalmas munkaeszközzel, 1 db Bontási -és építési anyagok függőleges, biztonságos le -és feljuttatására alkalmas eszközzel 1 db rendelkezésre állásáról

3.5. Kérjük, hogy munkanemekre bontott sávós műszaki ütemterv szíveskedjen csatolni.

4. Mestermű Kft.

6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 45. II/7.

Lev: 6800 Hmvh, Kálvin tér 1.

4.1. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

4.2. Lengyel József villamos felelős műszaki vezető nincs feltüntetve az alvállalkozók között, nem egyértelmű a státusza a projektben. Kérjük, a 10% alatti alvállalkozók közt tüntessék fel ezt a szakembert, amennyiben nem saját alkalmazott.

4.3. Mestermű Kft. K&H Bank által kibocsátott banki igazolásán nem szerepel a számlanyitás dátuma.

4.4. Csak az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsióradíjról nyilatkozott, az ajánlatban kalkuláltról nem (Ajánlati felhívás V.7.12. pont)

4.5. Kérjük, hogy munkanemekre bontott sávós műszaki ütemterv szíveskedjen csatolni. (csak pénzügyi van az ajánlatban)

5. Félegyházi Kunstrukt Kft.

6100 Kiskunfélegyháza, Izsáki u. 34.

5.1. Ajánlati dokumentáció, 2. sz. melléklet, nyilatkozat a Kbt. 70. § (1) szerint: a tartalékkerettel növelt vállalási árat tüntette fel. A tartalékkeret felhasználására csak a megrendelő kifejezett utasítása esetén kerülhet sor, így kérjük, hogy a nyilatkozatban a tartalékkeret nélküli bruttó vállalási árat szíveskedjen feltüntetni.

5.2. Nincs megjelölve ÉG épületgépész és ÉV villamos felelős műszaki vezető. Kérjük, nevezzen meg ilyet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.

5.3. Vidéki Zsolt építész felelős műszaki vezető saját szakember? Amennyiben nem, rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat szükséges, valamint szíveskedjen feltüntetni az alvállalkozók közt.

5.4. Kollár László biztonsági és egészségvédelmi koordinátor nincs feltüntetve az alvállalkozók közt (Ajánlati dokumentáció 9. sz. melléklet). Kérjük, a 10% alatti alvállalkozók közt tüntessék fel ezt a szakembert, amennyiben nem saját alkalmazott.

5.5. Biztonság és egészségvédelmi koordinátor képzettségének igazolása szükséges.

5.6. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

5.7. Nem nyilatkozott az ajánlatban kalkulált és az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsióradíj mértékéről (Ajánlati felhívás V.7.12. pont)

- 5.8. Nem nyilatkozott a jóteljesítési garancia rendelkezésre bocsátásának módjáról. Kérjük, hogy a dokumentációban található minták valamelyikének kitöltésével pótolja.
- 5.9. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 4. pontjában kért kőműves, hidegburkoló, vízszigetelő, épületasztalos, épületlakatos, vízvezeték szerelő, központi fűtész szerelő, és villanszerelő 2-2 fő szakemberről
- 5.10. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 5. pontjában kért Vasbeton fúrására -és vágására 20 cm-ig alkalmas munkaeszkővel, 1 db Bontási -és építési anyagok függőleges, biztonságos le -és feljuttatására alkalmas eszkővel 1 db rendelkezésre állásáról
- 5.11. Az építőmesteri munkák vonatkozásában az ajánlatok átlagához képest az Önök anyagköltsége 25%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.
- 5.12. Az elektromos munkák vonatkozásában az ajánlatok átlagához képest az Önök anyagköltsége 18%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.
- 5.13. Az összes anyagköltség az ajánlatok átlagához képest 18%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.
- 5.14. Kérjük, hogy munkanemekre bontott sávós műszaki ütemterv szíveskedjen csatolni.
- 5.15. A négyrekeszes WC paravánfalaknál a megadott egységárának magyarázatát kérjük, annak alacsony voltára tekintettel, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

6. Mátix Bau 2002 Bt.

6630 Mindszent, Búzavirág u. 3.

- 6.1. Ajánlati dokumentáció, 2. sz. melléklet, nyilatkozat a Kbt. 70. § (1) szerint: a tartalékkerettel növelt vállalási árat tüntette fel. A tartalékkeret felhasználására csak a megrendelő kifejezett utasítása esetén kerülhet sor, így kérjük, hogy a nyilatkozatban a tartalékkeret nélküli bruttó vállalási árat szíveskedjen feltüntetni.
- 6.2. A 10% fölötti alvállalkozó Csőszer-Komplett Kft. nem csatolt banki igazolás(ok)at az ajánlati felhívás III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság pontjában foglaltakra nézve.
- 6.3. A 10% fölötti alvállalkozó Csőszer-Komplett Kft. nem csatolta a 2008-as mérlegét.
- 6.4. A műszaki felszerelésről szóló nyilatkozat nem nevesíti a III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 5. pontjában megjelölt gépeket és eszközöket, csak arra tér ki, hogy ajánlattevő és alvállalkozó tulajdonában vannak a munka elvégzéséhez szükséges gépek. Kérjük, nevesítse ezeket a gépeket, az ajánlati felhívásban foglaltak szerint.
- 6.5. ÉV villamos felelős műszaki vezető személy nincs megjelölve. Kérjük, nevezzen meg illet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.
- 6.6. Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor személy nincs megjelölve. Kérjük, nevezzen meg illet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.
- 6.7. Nem nyilatkozott az ajánlatban kalkulált és az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsioradíj mértékéről (Ajánlati felhívás V.7.12. pont).
- 6.8. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

7. CS-M Ép Kft.

6600 Szentes, Attila u. 5.

- 7.1. Az ajánlati lap (felolvasólap) nem a kiadott dokumentációban szereplő részletezettségű. (Ajánlatkérői adminisztrációs hiba miatt). Az ajánlat azonban tartalmaz minden, a bírálathoz és pontszámításhoz szükséges adatot, azonban ezek nincsenek a felolvasólapon részletezve.
- 7.2. Ajánlati dokumentáció, 2. sz. melléklet, nyilatkozat a Kbt. 70. § (1) szerint: a tartalékkerettel növelt vállalási árat tüntette fel. A tartalékkeret felhasználására csak a megrendelő kifejezett

utasítása esetén kerülhet sor, így kérjük, hogy a nyilatkozatban a tartalékkeret nélküli bruttó vállalási árat szíveskedjen feltüntetni.

7.3. Nincs megjelölve ÉV villamos felelős műszaki vezető. Kérjük, nevezzen meg illet, képzettség és végzettség igazolásával, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.

7.4. A felelős műszaki vezető (Bori Attila, Csernus Lukács László), és a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (Fábrí Ildikó Anita) státusza nem egyértelmű (nem szerepelnek az alvállalkozók között). Kérjük, a 10% alatti alvállalkozók közt tüntessék fel ezt a szakembert, amennyiben nem saját alkalmazott.

7.5. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

8. Klima Point Kft.

1114 Budapest, Fadrusz u. 17/b.

8.1. Ajánlati dokumentáció, 2. sz. melléklet, nyilatkozat a Kbt. 70. § (1) szerint: a tartalékkerettel növelt vállalási árat tüntette fel. A tartalékkeret felhasználására csak a megrendelő kifejezett utasítása esetén kerülhet sor, így kérjük, hogy a nyilatkozatban a tartalékkeret nélküli bruttó vállalási árat szíveskedjen feltüntetni.

8.2. A felolvasólap és az AD 11. mellékletéig a nyilatkozatok másolatok, csak egy szignó található a lap alján. Kérjük, eredetben csatolja ezeket a nyilatkozatokat.

8.3. Nem nyilatkozott a szerződéses feltételek elfogadásáról (Ajánlati felhívás V.7.5) pont)

8.4. A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor rendelkezésre állását nem igazolta(bizonyítványmásolat, rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat vagy megbízási szerződés másolata), csak egy nevet tüntetett fel (Kollár Ferenc). Kérjük, csatolja a nevezett személy képzettség- és végzettség igazolását, nem saját szakember esetén az alvállalkozók közt feltüntetve, valamint rendelkezésre állásról szóló nyilatkozattal kiegészítve.

8.5. Nem nyilatkozott az ajánlatban kalkulált és az esetlegesen felmerülő pótmunkák esetén alkalmazni kívánt rezsioradíj mértékéről (Ajánlati felhívás V.7.12. pont)

8.6. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 4. pontjában kért kőműves, hidegburkoló, vízszigetelő, épületasztalos, épületlakatos, vízvezeték szerelő, központi fűtészserelő, és villanyszerelő 2-2 fő szakemberről

8.7. Nem nyilatkozott az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) 5. pontjában kért Vasbeton fűrésés-és vágására 20 cm-ig alkalmas munkaeszközzel, 1 db Bontási -és építési anyagok függőleges, biztonságos le -és feljuttatására alkalmas eszközzel 1 db rendelkezésre állásáról

8.8. Az építőmesteri munkák vonatkozásában a többi az ajánlatok átlagához képest az Önök anyagköltsége 27%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

8.9. Az elektromos munkák vonatkozásában a többi az ajánlatok átlagához képest az Önök anyagköltsége 67%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

8.10. Az összes anyagköltsége ajánlatok átlagához képest 19%-al kevesebb. Kérjük ennek magyarázatát, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

8.11. Kérjük, hogy munkanemekre bontott sávós műszaki ütemterv szíveskedjen csatolni.

8.12. A négyrekeszes WC paravánfalaknál a megadott egységárának magyarázatát kérjük, annak alacsony voltára tekintettel, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

8.13. A mennyezeti lámpáknál megadott egységárának magyarázatát kérjük, annak alacsony voltára tekintettel, melyet természetesen üzleti titokként kezelünk.

Kapják e-mailben és postai úton:

1. *Közbesz-Investor Kft*
2. *Csendes és Fiai Bt.*
3. *UNIBAU-ÉPSZER Kft.*
4. *Mestermű Kft.*
5. *Félegyházi Kunstrukt Kft.*
6. *Mátrix Bau 2002 Bt.*
7. *CS-M Ép Kft.*
8. *Klima Point Kft.*

Ezúttal felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy az önkéntes hiánypótlás határideje megegyezik a jelen levélben foglalt hiánypótlási határidővel.

A hiánypótlás határideje: 2009. december 8. 12:00 óra

A hiánypótlás módja:

- eredeti dokumentumok személyes kézbesítése,
- vagy az eredeti dokumentumok postai feladásával egyidejűleg valamilyen elektronikus formában (e-mail, fax) juttassák el az alábbi elérhetőségek valamelyikére
- egy eredeti és két egyszerű másolati példányban, zárt borítékban

A hiánypótlás benyújtásának helye: Szentes, Kossuth tér 6. I. em. 217. iroda

Elérhetőségeink:

E-mail: szente@szentes.hu

Fax: 0663/510-391

Szentes, 2009-12-03.

Dr. Sztantics Csaba jegyző megbízásából:



Szilvássy Árpádné
irodavezető