

Jegyzőkönyv

Készült, a 2010. március 16-án, a 10,00 órakor kezdődő Közösségi tér kialakítása Szentesen /Dózsa-ház felújítása/ tárgyú, KÉ-2915/2010 számú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó helyszíni bejárásról.

A bejárás helyszíne: Dózsa-ház, 6600 Szentes, Csongrádi út 2.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív alapján

Báyer Károly:

A Megrendelő részéről köszöntötte a helyszíni bejáráson megjelenteket, majd a tervek és a költségvetés alapján ismertette a jelenlévőkkel a felújítási munkákat, mind építészeti, épületgépészeti, valamint elektromos szakágak vonatkozásában. Felhívta a figyelmet arra, hogy gázszerelésnél teljesen új gázmérőt kell kialakítani nyomásszabályzóval, valamint az új épület elkektromos ellátását a régi épület elektromos rendszeréről kell megoldani, azonban arra új mérőt kell elhelyezni. Elmondta, a felvonulási területet az épület hátsó, Kurca felőli részén kell kialakítani úgy, hogy az ott található tórakenu tároló a helyén maradjon és megközelíthető legyen, valamint a tornatermi öltöző bejárata is szintén megközelíthető legyen. Felhívta a Kivitelezők figyelmét a felvonulási út –és felvonulási terület helyreállítási kötelezettségére. Elmondta továbbá, hogy a bontásból származó anyagokból az Önkormányzat valószínűsíthetően csak a téglára tart igényt, a többi bontott anyag elszállítása, és elhelyezése a Kivitelező feladata. Különösen felhívta az Ajánlattevők figyelmét a veszélyes hulladék előírás szerű, szakszerű kezelésére.

A helyszíni bejárás során az Ajánlattevők részéről az alábbi kérdések merültek fel:

Csendes Csaba /Csendes és Fiai Bt./

A felújítás érinti-e az épület környezetében lévő fákat?

Báyer Károly:

Terv szerint egy vagy két ágat kell levágni, amennyiben ez szükséges, akkor az Önkormányzat Műszaki Osztályával mindenképpen egyeztetni kell.

Csendes Csaba /Csendes és Fiai Bt./

Arról érdeklődött, hogy a bontott anyagokat hova lehet szállítani?

Báyer Károly:

A szentesi hulladéklerakó jelenleg még nem rendelkezik befogadási engedéllyel, valószínű, hogy Hódmezővásárhelyen van a legközelebbi hulladék lerakóhely.

Szólik Tamás /Parkhaus Kft./

A homlokzati nyílászárók osztátszámától el lehet-e térni?

Báyer Károly:

Nem, az épület jelenlegi homlokzati megjelenésétől eltérni nem lehet, azonban ún. álosztást lehet alkalmazni.


Kérdezte, hogy Kivitelezői részről van-e egyéb kérdés. Kérdés nem volt. Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a projekttel kapcsolatos kérdéseiket továbbiakban az ajánlatok beadását megelőző 10. napig írásban nyújthatják be az Önkormányzat illetékes munkatársainak.

A helyszíni bejárást befejezettnek nyilvánította: 2010. március 16-én 10,30 órakor.

K. m. f.


Báyer Károly
műszaki szakértő




Szabó Attila
jegyzőkönyvvezető