

Ajánlati dokumentáció

KÉ-2915/2010



**„Közösségi tér kialakítása
(Dózsa-ház felújítása 2010)”**

Tartalomjegyzék:

AJÁNLATI LAP	7
Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást biztosító szervezet nyilatkozata a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 60. §. (1) bekezdése vonatkozásában.....	9
Ajánlattevő nyilatkozata a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 61. §. (1) - (2) vonatkozásában.....	10
Az ajánlattételi határidőt megelőző 1 éven belüli keltezésű, az ajánlattevő, a közös ajánlatot tevők, illetőleg a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti (10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt) alvállalkozójának illetve az erőforrást biztosító szervezet székhelye szerint területileg illetékes APEH, mint I. fokú adóhatóság igazolása (vagy annak egyszerű másolata).....	11
Az ajánlattételi határidőt megelőző 1 éven belüli keltezésű, a Vám- és Pénzügyőrség Országos Parancsnoksága mint adóhatóság igazolása	12
Az ajánlattevő erkölcsi bizonyítványa.....	12
az előző két lezárt üzleti év (2007., 2008.) számviteli jogszabályoknak megfelelő éves beszámolójának másolata.....	16
Referenciái	17
Tervezett szerződési feltételek	23
REGISZTRÁCIÓS LAP	43
A teljesítési és jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása.....	45
KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT a teljesítési és/vagy jóteljesítési biztosíték (garancia) átutalással történő teljesítéséről.....	46
Teljesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa.....	47
Jóteljesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa	48
TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK KÖTELEZVÉNY.....	49
JÓTELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNY	51

I. BEVEZETŐ

Tisztelt Ajánlattevők!

Az Ajánlatkérőnek jelen ajánlati dokumentáció rendelkezésre bocsátásával az a célja, hogy a Közbeszerzésekről szóló, többször módosított 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) és a kapcsolódó jogszabályok előírásaival összhangban segítse a közbeszerzési eljárásban a megfelelő ajánlattételt, illetve, hogy pontosan meghatározza azon részeket, melyek az ajánlattételi/ ajánlattételi felhívásban nem kerültek részletes kifejtésre.

Szintén szándéka az ajánlatkérőnek, hogy az ajánlatok formájának előírása, egységesítése révén könnyítse és gyorsítsa az értékelés folyamatát.

Kérjük, hogy ennek érdekében a dokumentációt figyelmesen tanulmányozzák át, és az ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el!

Fontos, hogy a Kbt. 88. §-a alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek nem felel meg.

Az ajánlatok csak a jelen dokumentációban meghatározott formában készíthetők el. A melléletek mind formájukban, mind tartalmukban csak olyan mértékben változtathatók meg a dokumentációban meghatározottakhoz képest, amennyiben arra az adott mellékleti minta lehetőséget ad.

Ügyeljenek arra, hogy az ajánlat (Felolvasólap), valamint a melléletek (nyilatkozatok) aláírás nélkül ne kerüljenek csatolásra, mert nem fogadhatók el.

Minden egyéb, az ajánlattételhez szükséges információt a következő, „Ajánlattételi információk” és a „Melléletek” rész tartalmazza.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az eljárás típusának választott eljárás sajátosságainak megfelelő főszabályokat jelen dokumentáció tartalmazza, de bizonyos esetekben a törvény egyéb rendelkezéseinek az ismerete is szükségessé válhat.

Szentes, 2010 február

Szurbik Imre
Szentes Város Polgármestere

II. AJÁNLATTÉTELI INFORMÁCIÓK

II.1. Ajánlatkérő (megrendelő):

SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

6600 Szentés, Kossuth tér 6.

II.2. Kapcsolattartás, az eljárás bonyolítója

Vagyongazdálkodási Iroda

Irodavezető: Szilvássy Árpádné

Közbeszerzési ügyintézők: dr. Kerekes Valéria, Sente István

6600 Szentés, Kossuth tér 6. I. em. 216-217. iroda

Tel: 0663/510-369

Fax: 0663/510-391

E-mail: kv@szentes.hu

szente@szentes.hu

Internet: www.szentes.hu

II.3. Közbeszerzés tárgya

Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása)

II.4. Ajánlattevő

Az a természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vagy személyes joga szerint jogképes szervezet aki, illetőleg amely a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatot tesz (ajánlattevőnek minősül a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe is).

II.5. Alvállalkozó

Az a szervezet (személy), amellyel (akivel) az ajánlattevő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésre tekintettel fog szerződést kötni vagy módosítani, kivéve, ha a szervezet (személy) tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi;

II.6. Erőforrást biztosító szervezet

Az a szervezet vagy személy, amely nem minősül alvállalkozónak, és az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben erőforrást biztosít.

ERŐFORRÁST NYÚJTÓ SZERVEZET BEVONÁSA:

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat (Kbt. 65.§ (3))

Erőforrást nyújtó szervezet bevonása esetén Ajánlattevőnek figyelemmel kell lennie arra, hogy erőforrást nyújtó szervezet csak olyan szervezet vagy személy lehet, amely nem minősül alvállalkozónak (azaz a teljesítésben közvetlenül nem vesz részt), és az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben erőforrást biztosít. Az ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezet bevonása esetén köteles az ajánlatban megjelölni a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet (Kbt. 71. § (1) bek. c) pont).

Erőforrást nyújtó szervezetnek a közbeszerzési helyzetében és az általa nyújtott erőforrások felhasználhatóságában két típusa különböztethető meg aszerint, hogy az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll-e fenn. Az ajánlattevőnek és az erőforrást nyújtó szervezetnek a többségi befolyás fennállása tekintetében nyilatkoznia kell a dokumentációban megadott minta szerint.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű cégkivonatát a többségi befolyás ellenőrzése érdekében is felhasználhatja.

A) Amennyiben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás nem áll fenn:

Nem minősülhet erőforrásnak

- a) a pénzügyi intézménytől származó - erről szóló - nyilatkozat, vagy meghatározott biztosíték (felelősségbiztosítás) fennállásáról szóló igazolás;
- b) a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló;
- c) az előző legfeljebb háromévi teljes forgalomról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának forgalmáról szóló nyilatkozat,
- d) az előző legfeljebb öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése és igazolása (referencia);
- e) az előző legfeljebb három évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról készült kimutatás;
- f) azoknak a környezetvédelmi intézkedéseknek a leírása, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud.

Az igénybe vett erőforrások rendelkezésre állásának igazolása az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet közötti, a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás hiányában az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet által kötött megállapodás és az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó, közjegyző által hitelesített nyilatkozatának benyújtásával történik.

Az erőforrást nyújtó szervezet a fentiekén túl az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles!

B) Amennyiben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn, erőforrásnak minősülhet a felhívás bármely alkalmassági követelménye szerinti körülmény.

Az igénybe vett erőforrások rendelkezésre állásának igazolása, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn, az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatának benyújtásával történik.

Az erőforrást nyújtó szervezet a fentiekén túl az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles!

Ugyanabban a közbeszerzési eljárásban az adott személy, szervezet nem vehet részt egynél több ajánlattevő (közös ajánlattevő) erőforrást nyújtó szervezeteként (Kbt. 70. (4)), 10 % feletti alvállalkozójaként.

Kérjük az alvállalkozói –erőforrást nyújtó szervezeti státusz pontos elhatárolását, különös figyelemmel a Kbt. 83. §. (3) bekezdésére.

II.7. A választott eljárás típusa, és jellemzői

A beszerzés az ajánlatkérő becslése alapján (figyelembe véve a Kbt. 35-40. §-ait) a nemzeti értékhatárokat elérő értékű, általános közbeszerzések csoportjába tartozik (törvény VI. fejezete).

Az ajánlatkérő dokumentáció készítésével köteles segíteni a potenciális ajánlattevőket a megfelelő ajánlattétel érdekében.

A nyílt eljárás egyszakaszos eljárás, ahol minden – a feltételeknek megfelelő – ajánlattevő tehet ajánlatot. A bírálat során történik az ajánlattevők alkalmasságának vizsgálata, illetve az alkalmasnak minősített ajánlattevők ajánlatainak értékelése, és rangsorolása.

Ajánlattevő valamennyi, a dokumentációban és felhívásban szereplő igazolásban és nyilatkozatban foglalt adat valótlanágát hamis nyilatkozattételnek tekinti.

II.8. Kapcsolattartás, kiegészítő információk, konzultáció

Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől csak írásos formában.

A kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 10 nappal, kérhető. A tájékoztatás megadása olyan formában történik, amilyen formában azt kérték (levél, e-mail). A kiegészítő tájékoztatást úgy kell megadni, hogy az ne sértse az ajánlattevők esélyegyenlőségét.

Ezért az ajánlattevő a tájékoztatások teljes tartalmát az ajánlattevők számára folyamatosan hozzáférhetővé teszi a www.szentes.hu internetcímen.

Minden új tájékoztatás az előbbi internetcímen legkésőbb a kérdezőnek történő megküldés másnapján jelenik meg, a korábbi tájékoztatásokkal együtt.

Kérjük, hogy minden ajánlattevő (az is, aki nem kérdezett) folyamatosan, de legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 2. napon töltsse le a fenti internetcímen található Tájékoztatót, mert saját ajánlatának megfelelésségét csak így biztosíthatja.

II.9. Hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, a Kbt. 83. §-nak megfelelően, várhatóan 1-2 napos határidővel (a felszólítás –e-mail- átvételétől számítva). A hiánypótlási felszólítást (melyben a hiánypótlási határidő, és az ajánlattevőként felmerült hiányok szerepelnek) írásban egyidejűleg kapja meg az összes ajánlattevő. Fontos, hogy a gyorsabb intézkedés érdekében a bonyolító e-mailen küldi meg a hiánypótlási felhívást (és az egyéb jegyzőkönyveket is), ezért a Felolvasólapon ezen elérhetősegeket feltétlenül tüntessék fel.

II.10. Az ajánlat és a szerződés nyilvánossága

Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés – az alábbiak figyelembe vételével – nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az ajánlattevő azonban nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a bírálati szempont alapján értékelésre kerül. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala sem, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

II.11. Az ajánlattétel költsége, illetve a dokumentáció használata

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az Ajánlattevőnek kell viselni, ilyen (vagy hasonló) jogcímen anyagi jellegű igény nem követelhető az Ajánlatkérőtől. Jelen dokumentáció csak az Ajánlatkérő, az Ajánlattevő és az Alvállalkozók (illetve ezek alkalmazottai, meghatalmazottjai) részéről használható fel, kizárólag jelen közbeszerzési eljárás során. Egyéb jellegű felhasználás esetén az Ajánlatkérő írásbeli hozzájárulása szükséges.

II.12. Előzetes vitarendezés

Ha az ajánlattevő nem ért egyet az írásbeli összegezésben [93. § (2) bekezdés] foglalt valamely megállapítással, az eredményhirdetést követő öt napon belül köteles - kérelem benyújtásával - az ajánlatkérőhöz fordulni jogorvoslatért. Ajánlatkérő a Kbt. 96./B §-a alapján folytatja le az eljárást.

II.13. Cégszerű aláírás

Az ajánlattevő, illetve alvállalkozója részéről minden nyilatkozaton, dokumentumon, hitelesítésen kizárólag a cégszerű aláírás fogadható el. Cégszerű aláírásnak minősül, ha a rendelkezésre álló iratokból (cégkivonat, aláírási címpéldány, aláírási címpéldány alapján jogosult aláíró által adott meghatalmazás) megállapítható, hogy az aláíró személy az ajánlattevő képviseleti joggal felruházott személye. Amennyiben az ajánlattevő cégszerű aláírásához cégpecsét is tartozik, akkor az aláírás mellé az is kötelező.

II.14. Egyszerű másolat: kérjük, valamennyi fénymásolt dokumentumot lássák el a másolás dátumával, valamint cégszerű aláírással (az ajánlatok másolati példánya esetén ez nem szükséges, csak az eredeti ajánlatban található fénymásolt dokumentumok esetén)

III. Iratminták

1. számú melléklet

AJÁNLATI LAP¹

Az ajánlatot tevő neve:	
Az ajánlatot tevő székhelyének címe:	
Az ajánlatot tevő levelezési címe:	
Cégjegyzék száma:	

Az ajánlat tárgya:

„Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása)”

Az ajánlat tartalmi elemei:

	Megnevezés	Ajánlati elem
1	Ajánlati ár /Nettó/	
2	Ajánlati ár /Bruttó/	
3	Tartalékkeret összege /Bruttó/	3.750.000.- Ft
4	Mindösszesen /1-3 sorok összege/	
5	Korábbi befejezési határidő /kivitelezési napok száma/	
6	Jótállás időtartama /év/	
7	Késedelmi kötbér mértéke /Ft/	
8	Késedelmi kötbér mértéke /a bruttó ajánlati ár %-a/	
9	Meghiúsulási kötbér mértéke /Ft/ /max. a br. Vállalási ár 7%-a/	
10	Meghiúsulási kötbér mértéke /a bruttó ajánlati ár %-a/	
11	Dokumentumok /D-terv/ átadásának vállalása a műszaki átadás-átvételi eljárás során	Igen/Nem
12	ISO-tanúsítvány megléte	Igen/Nem

..... , 2010. hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva

¹ Az ajánlatok bontásakor csak az e lapon feltüntetett adatok kerülnek ismertetésre, és rögzítésre.

** A választott mód aláhúzásával

NYILATKOZAT a Kbt. 70. § (1) bekezdésében előírtak szerint

Alulírott, mint a
(cég megnevezése, címe)

.....
kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a **KÉ-2915/2010** számon megjelent „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása)**” tárgyú ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott követelményeket, szerződéses és Általános szerződési feltételeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül, elfogadjuk. Kijelentjük, hogy ajánlatunkat a helyszín és a körülmények, valamint az ajánlati feltételek alapos és teljes ismeretében nyújtottuk be, az ajánlat kidolgozásával, annak benyújtásával kapcsolatban költségtérítést nem igénylünk. Ajánlatunkat a rendelkezésünkre álló tervdokumentáció felülvizsgálatát követően, annak költségvetése alapján, az ajánlati felhívásban szereplő munkálatok összességére tesszük meg, annak figyelembe vételével, hogy az ajánlatkérő többletmunka költségigényt a tervdokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással nem fogad el. A megvalósításhoz, kivitelezéshez számunkra szükséges tervezési feladatokat elvégezzük. A szerződéstervezetben rögzített feltételek maradéktalan teljesítésére jelen nyilatkozatunkkal

..... Ft azaz Ft, az
ÁFÁ-t is tartalmazó egyösszegű átalánydíj ellenszolgáltatás ellenében, teljesítési
határidővel. (Kbt. 70. §. (1) bekezdés) kötelezettséget vállalunk.

....., 2010 hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak)
részéről, cégbélyegző lenyomattal ellátva

3. számú melléklet

FONTOS! Kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatot mind az ajánlattevő, mind a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, mind az erőforrást biztosító szervezet töltse ki! Amennyiben nem kíván igénybe venni a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, illetve erőforrást biztosító szervezetet, úgy kérjük, ezt külön nyilatkozatban erősítse meg.

Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást biztosító szervezet nyilatkozata a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 60. §. (1) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, a(cég megnevezése)
....., (címe), mint az ajánlattevő kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy cégünkkel szemben nem állnak fenn a Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok, melyek az alábbiak:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van, illetőleg ha az ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének b), illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
- e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- f) korábbi – három évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, illetőleg a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;
- g) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-a (5) bekezdésének a) pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is – vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt, vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Nyilatkozom továbbá arról, **hogy elkülönített állami pénzalapok közül**

a.) A Munkaerő-piaci Alappal szemben cégünknek jogszabály alapján fizetési kötelezettsége áll fenn – nem áll fenn *(megfelelő rész törlendő)*

b) Az Országos Atomenergia Hivatal Központi Nukleáris Pénzügyi Alappal szemben cégünknek jogszabály alapján fizetési kötelezettsége áll fenn – nem áll fenn *(megfelelő rész törlendő)*

....., 2010 hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak) részéről,

4. számú melléklet

FONTOS! Kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatot mind az ajánlattevő, mind a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, mind az erőforrást biztosító szervezet töltse ki! Amennyiben nem kíván igénybe venni a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, illetve erőforrást biztosító szervezetet, úgy kérjük, ezt külön nyilatkozatban erősítse meg.

Ajánlattevő nyilatkozata a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 61. §. (1) - (2) vonatkozásában

Alulírott, mint a (cég megnevezése), (címe), mint az ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, cégünkkel szemben nem állnak fenn a Kbt. 61. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok, melyek az alábbiak:

- a) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;
- b) a Tptv. 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; illetőleg ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság – öt évnél nem régebben – jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- c) korábbi – öt évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozat megállapította;
- d) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;
- e) a szolgáltatás nyújtásához a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetőleg előírt szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

(2) Ha az ajánlatkérő helyi önkormányzat, helyi kisebbségi önkormányzat, helyi önkormányzati költségvetési szerv vagy helyi kisebbségi önkormányzati költségvetési szerv, az ajánlati felhívásban előírhatja, hogy az eljárásban az sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki az ajánlatkérő székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott, egy évnél régebben lejárt adófizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

....., 200. hó nap

**cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva**

5. számú melléklet

Ajánlattevő nyilatkozata a közbeszerzés értékének 10 %-a alatti alvállalkozó vonatkozásában, miszerint a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 60. §-a, illetve a 61. § (1) bekezdés d)-e) valamint a 61. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót

Alulírott, a (cég megnevezése),
(címe),
mint az ajánlattevő kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy cégünk nem vesz igénybe a jelen közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben, olyan alvállalkozó(ka)t akik a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 60. §., a 61. §. (1) bekezdés d)-e) pontja, valamint a 61. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt állnak.

....., 200. hó nap

**cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva**

6. számú melléklet

Az ajánlattételi határidőt megelőző 1 éven belüli keltezésű, az ajánlattevő, a közös ajánlatot tevők, illetőleg a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti (10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt) alvállalkozójának illetve az erőforrást biztosító szervezet székhelye szerint területileg illetékes APEH, mint I. fokú adóhatóság igazolása (vagy annak egyszerű másolata)²
az általa nyilvántartott köztartozások teljesítéséről, valamint Szentes Város Önkormányzatának adóigazolása

- **adótartózása,**
- **társadalombiztosítási tartozása és**
- **az adóhatóságnál nyilvántartott elkülönített állami pénzalappal³
szembeni tartozása, továbbá**
- **az adóhatóságnál nyilvántartott egyéb köztartozása nincs**
- **Szentes Város Adóigazolása az általa nyilvántartott tartozásokról**

Ezen igazolások benyújtásának határideje - ajánlattevő nyertessége esetén - az eredményhirdetést követő 8. nap, de az ajánlattevő jogosult az ajánlatába is csatolni.

Az ajánlattételi határidőt megelőző 1 éven belüli keltezésű, a **Vám- és Pénzügyőrség Országos Parancsnoksága mint adóhatóság igazolása**, (vagy annak egyszerű másolata)^{4, 5} az általa nyilvántartott

adófizetési kötelezettségek és vámtartozások teljesítésére vonatkozó igazolása⁶

Ezen igazolás benyújtásának határideje - ajánlattevő nyertessége esetén - az eredményhirdetést követő 8. nap, de az ajánlattevő jogosult az ajánlatába is csatolni.

Az ajánlattevő erkölcsi bizonyítványa⁷

annak igazolására az ajánlattevő, közös ajánlatot tevők, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja (10 % feletti alvállalkozók) szerinti alvállalkozók egyike sem követett el a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt, vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt⁸.

Ez az igazolási kötelezettség csak természetes személy ajánlattevők esetében áll fenn, benyújtásának határideje – ajánlattevő nyertessége esetén - az eredményhirdetést követő 8. nap, de az ajánlattevő jogosult az ajánlatába is csatolni.

⁴ Ezt az igazolást az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevőkre, mind a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti alvállalkozókra, mind az erőforrást biztosító szervezetre alkalmazni kell!

Amennyiben nyilvántartott adó-, illetve vámtartozása van, de annak megfizetésére haladékat kaptak, úgy az annak tényét tanúsító határozatot az ajánlatnak tartalmaznia kell!

⁵ Külön felhívjuk a magyarországi letelepedésű ajánlattevők és alvállalkozók figyelmét a Közbeszerzések Tanácsának a Közbeszerzési Értesítő 2007. február 23. napján megjelent tájékoztatójára, amelyek részletesen elemzik a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 63. §-ban hivatkozott okmányokkal kapcsolatos tudnivalókat.

Továbbá felhívjuk az Európai Unióban letelepedett, magyarországi letelepedéssel nem rendelkező ajánlattevők és alvállalkozók figyelmét arra, hogy rájuk a Közbeszerzések Tanácsának a Közbeszerzési Értesítő X. évfolyam 132. számában 2004. november 17. napján megjelent tájékoztató vonatkozik.

⁶ Az igazolás érvényességének tárgyában kérjük olvassa el a Kbt. 63. §. (2) bekezdésének *b*) pontját, és (3) bekezdését.

⁷ Ezt az igazolást az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevőkre, mind a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti alvállalkozókra vonatkozóan tartalmaznia kell! Tekintettel arra, hogy e kizáró ok csak természetes személyekre értelmezhető, egyéb ajánlattevőknek nem kell igazolást becsatolniuk, illetve erre vonatkozóan nyilatkozniuk. Amennyiben e feltétel alapján Önnel szemben nem áll fenn igazolási kötelezettség, az oldalra írja rá, „Igazolási kötelezettség nem áll fenn” és lássa el cégszerű aláírásával.

⁸ Értelmezés: A fentiekben említett hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében a 98/733/IB tanácsi együttes fellépés 2. cikkének (1) bekezdésében meghatározott bünszervezetben való részvételt, az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót, illetőleg a 98/742/IB tanácsi együttes fellépés 3. cikkének (1) bekezdésében meghatározott korrupciót, az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást, valamint a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást kell érteni.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontjai tekintetében

Alulírott,..... mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 71. § (1) bekezdés a)-c) pontjai tekintetében:

71. § (1) a) A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meg nem haladó** mértékben alvállalkozót vesz igénybe:

.....

71. § (1) b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meghaladó** mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek:

.....

71. § (1) c) az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez **erőforrást nyújtó szervezet(ek)**:

.....

Jelen nyilatkozatot a Szentés Város Önkormányzata ajánlatkérő által indított, a „**Közösségi tér kialakítása (Dózsza-ház felújítása)**” tárgyú **KÉ-2915/2010** számú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2010. hó nap

.....

aláírás

Kötelezettségvállaló Nyilatkozat a Kbt. 65.§ (3) bekezdés szerinti szervezetek számára (csak abban az esetben kérjük kitölteni, ha ilyen szervezet igénybevételére sor kerül!)

Alulírott mint a (szervezet neve, székhelye, cégjegyzékszám) jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője jelen nyilatkozattal kötelezettséget vállalok arra, hogy a Szentés Város Önkormányzata mint ajánlatkérő a „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**” tárgyú közbeszerzési eljárásában a(z) ajánlattevő (neve, székhelye, cégjegyzékszám) részére az alkalmassági* követelményekhez az **erőforrás(oka)t** az alábbiak szerint biztosítom:

Alkalmassági feltétel ajánlati felhívás szerinti megnevezése, amelyet az ajánlattevő erőforrás igénybe vételével kíván igazolni	Igénybe vett erőforrás, az alkalmasság igazolásához szükséges feltételek ismertetésével

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevő és (erőforrást nyújtó szervezet neve, székhelye, cégjegyzékszám) között többségi befolyás fennáll/nem áll fenn⁹.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy ennek felhasználásával a(z) ajánlattevő azt igazolja, hogy nyertessége esetén az ajánlatkérővel kötendő szerződés teljesítésének időtartama alatt a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd, ezáltal a szerződés teljesítéséért a fentiek tekintetében felelősséget vállalok.

Kelt:, év hó ... nap

.....
aláírás

Az erőforrásokat nyújtó szervezetekkel kapcsolatos tájékoztatás a jelen dokumentáció II.6. pontjában található!

Ajánlattevők figyelmébe:

Az „alkalmassági feltétel ajánlati felhívás szerinti megnevezése” oszlopba az ajánlati felhívás III.2.2) vagy III.2.3) pont azon pontját kell behivatkozni, amely vonatkozásában ajánlattevő az erőforrást biztosító szervezetet igénybe kívánja venni.

Az alábbi cégokmányok¹⁰

eredeti, vagy másolati példánya¹¹:

- 60 napnál nem régebbi cégkivonat¹²,
- a cégjegyzésre jogosult személy(ek) alírási címpéldánya¹³, **illetve**
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a megbízott aláírását is tartalmazó írásos MEGHATALMAZÁS¹⁴ eredeti példánya¹⁵,
- el nem bíralt változás-bejegyzési kérelem cégbírósági beadást hitelesen dokumentáló igazolással¹⁶ ellátott példánya.

Az aláírási címpéldányt kérjük az ajánlatba csatolni, a többi dokumentum esetében az eredeti okirat benyújtás határideje – nyertesség esetén - az eredményhirdetést követő 8. nap! Egyszerű másolatot ebben az esetben is kérünk csatolni!

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben az eredeti cégokmányok becsatolása eredményhirdetést követően történik, nincs lehetőség hiánypótlásra!

11. számú melléklet

Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója¹⁷ valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi határidő tartama alatt kibocsátott nyilatkozat eredeti, vagy másolati példánya

- **az alábbi tartalommal:** a pénzügyi intézmény mióta vezeti a számláját,
volt-e az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban lejárt kölcsöntartozása

Az igazolás(oka)t az ajánlatba kérjük becsatolni.

¹⁰ Ha a cégkivonat “el nem bíralt változás-bejegyzési kérelem” tényét tanúsítja, de az ajánlat azt nem tartalmazza, akkor annak ténye az ajánlat érvénytelenségét eredményezi!

A cégokmányokat az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind pedig a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozókra illetve az erőforrást biztosító szervezetre vonatkozóan tartalmaznia kell!

¹¹ Külön felhívjuk a magyarországi letelepedésű ajánlattevők és alvállalkozók figyelmét a Közbeszerzések Tanácsának a Közbeszerzési Értesítő 2007. február 23. napján megjelent tájékoztatójára, amelyek részletesen elemzik a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 63. §-ban hivatkozott okmányokkal kapcsolatos tudnivalókat.

Továbbá felhívjuk az Európai Unióban letelepedett, magyarországi letelepedéssel nem rendelkező ajánlattevők és alvállalkozók figyelmét arra, hogy rájuk a Közbeszerzések Tanácsának a Közbeszerzési Értesítő X. évfolyam 132. számában 2004. november 17. napján megjelent tájékoztató vonatkozik.

¹² A cégkivonatnak egyértelmű utalást kell tartalmaznia, hogy jelenleg van-e folyamatban el nem bíralt változás-bejegyzési kérelem.

¹³ Több jogosult esetén valamennyi jogosult aláírási címpéldánya becsatolandó.

¹⁴ A meghatalmazás tárgya lehet: kötelezettségvállalás, kapcsolattartás, oldalszignálás, stb. Az érvényesség érdekében kérjük pontosan meghatározni!

¹⁵ Okiratszerűen, két tanú aláírásával ellátva kell elkészíteni!

¹⁶ A cégbírósági beadás igazolható minden olyan okmánnyal, vagy az érkeztetést igazoló bélyegzővel, mely a kérelem átvételét egyértelműen, és hitelesen bizonyítja. (érkeztető bélyegző, tértivevény, stb.)

¹⁷ A banki nyilatkozatot az ajánlatnak a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja előírásai szerint mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind pedig a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozókra vonatkozóan tartalmaznia kell!

NYILATKOZAT A MÁS PÉNZINTÉZETEKNEÉL VEZETETT SZÁMLÁKRÓL¹⁸

Alulírott, mint a
(cég megnevezése)

(címe)
kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy az ajánlatunkhoz csatolt nyilatkozatot adó pénzüintézet(ek)en kívül cégünk más pénzüintézetnél nem vezet számlát.

....., 200. hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak)
részéről,

A Kbt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja szerint az ajánlatnak tartalmaznia kell:

az előző három lezárt üzleti év (2006., 2007, 2008.) számviteli jogszabályoknak megfelelő éves beszámolójának másolata, tartalmazza a kiegészítő mellékletet is.

¹⁸ Ezt a nyilatkozatot az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind pedig a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozókra, mind az erőforrást biztosító szervezetre vonatkozóan tartalmaznia kell!

Az ajánlattevő¹⁹ a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja szerint az előző három évre vonatkozóan (2007-2009) jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő munkái az ajánlati felhívás szerint.

Referenciái

ismertetése a referenciahely felelős vezetőjétől származó pozitív visszaigazolással (az elvégzett munka műszaki tartalmának rövid ismertetése, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, telefonszáma).

A mellékelt táblázatot a benyújtott referenciákra vonatkozóan soronként kell kitölteni. A kitöltésre kerülő sorok minden oszlopa kitöltendő. Az üresen hagyott sorokat jól láthatóan át kell húzni!

Pozitív visszaigazolást (a szerződést kötő másik fél által kiállított referenciaigazolást) külön csatolni kell!²⁰

¹⁹ A referenciamunkákat csak az ajánlattevőnek, közös ajánlatot tevőknek kell benyújtania. Alvállalkozó által benyújtott referenciát nem áll módunkban elfogadni.

²⁰ Kérjük tanulmányozza a Kbt. 68. §. (2) pontját!

Sor- szám	A munka megnevezése	Rövid műszaki tartalom	Ellenszolgá- lás összege	A munka materializált adatai	A teljesítés ideje	A teljesítés hány %- ban minősül saját teljesítésne k	Szerződést kötő fél címe, telefonszáma

A táblázat szükség esetén további sorokkal bővíthető! A sorszámot kérjük a referencialevélre jól láthatóan ráírni!

A Kb. 67. § (2) bekezdés c) és e) pontja szerint azon szakemberek (kulcsszemélyzet), szervezetek megnevezése, bemutatása, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

gyakorlati idejük ismertetésével ²¹, az alábbi információk megadásával:

- 1. Név:**
- 2. Végzettség (ennek éve):**
- 3. Beosztása a cégnél:**
- 4. Tervezett beosztása a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkánál:**
- 5. A felelős műszaki vezetői megbízásnál a névjegyzékbe vételt tanúsító érvényes hatósági igazolás hiteles másolata:**
- 6. Nem ajánlattevő alkalmazásában álló személyek nyilatkozata a szolgáltatás megvalósításának elvállalására.**

Ezt a nyilatkozatot minden, az ajánlati felhívás III.2.3) „Műszaki, illetve szakmai alkalmasság” pontjában szereplő szakemberre kérjük kitölteni!

²¹ A fenti információkat az ajánlatnak a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) és e) pont előírása szerint, az ajánlattevőre, közös ajánlatot tevőre, valamint Kbt. 71. § (1) bek. b) pontja szerinti alvállalkozójára tartalmaznia kell. (együttes megfelelés)

NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) és e) pontja szerint

Alulírott, mint a (cég neve, székhely):
 cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése alapján a szerződés teljesítésébe az alábbi saját állományba tartozó szakembereket (szervezeti egységeket), illetve vezetőket kívánjuk bevonni²²:

	Szakember neve	Szervezeti egység	Munkakör
1.			
2.			
3.			

A fent megjelölt szakemberek (szervezeti egységek), illetve vezetők közül az alábbiak felelősek a minőségellenőrzésért:

1.		3.	
2.		4.	

A fent megjelölt szakembereknél a névjegyzékbevétel másolatát az ajánlatnak tartalmaznia kell.

Név:	Névjegyzék száma:
------	-------------------

1.) A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (amennyiben az önök alkalmazottja, kérjük, csatolja a szakmai önéletrajzot és a bizonyítványmásolatokat, amennyiben megbízásos jogviszonyban állnak, a megbízási szerződés másolatát is kérjük csatolni!)

2.) Kérjük, hogy minden, az ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) M2 pontjában szereplő **szakembert soroljanak fel!**

....., **2010...** hónap

.....
**(cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
 jogosult/jogosultak részéről)**

²² A fenti információkat az ajánlatnak a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) és e) pont előírása szerint az ajánlattevőre, közös ajánlatot tevőre, valamint Kbt. 71. § (1) bek. b) pontja szerinti alvállalkozójára vonatkozóan tartalmaznia kell! (együttes megfelelés)

Nyilatkozat²³ a felelősségbiztosítási szerződés közbeszerzési eljárás tárgyára való megkötésének vállalásáról²⁴ a Kbt. 306. §. (2) bekezdése szerint²⁵

Alulírott, mint a
(cég megnevezése, cégjegyzék száma, címe) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kötelezettséget vállalok arra, hogy az eljárás esetleges nyerteseként, az eredményhirdetést követően a szerződés aláírásáig, a közbeszerzés tárgyára a felelősségbiztosítási szerződést az előírt feltételekkel megkötjük.

Tudomásul vesszük, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a szerződés aláírásának előfeltétele.

Tudomásul vesszük, hogy e feltétel teljesítésének elmaradása, vagy késedelmes teljesítése a szerződés megkötését akadályozó tényező, és jogkövetkezménye megegyezik a szerződés aláírásának megtagadásával.

....., 2010. hó nap

**cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva**

Ajánlattevő nyilatkozata²⁶ a Kbt. 72. §.-a szerint²⁷

Alulírott, mint a
(cég megnevezése, cégjegyzék száma, címe) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője nyilatkozom, hogy az ajánlattétel során cégünk figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

....., 2010. hó nap

**cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra jogosult(ak)
részéről, cégbélyegző lenyomattal ellátva**

²³ A nyilatkozatot az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti alvállalkozókra vonatkozóan tartalmaznia kell!

²⁴ Amennyiben Ön nem rendelkezik megfelelő felelősségbiztosítással, úgy e nyilatkozat mellé csatolnia kell az Európai Unió bármely országában bejegyzett, és ott székhellyel rendelkező bármely biztosító által kibocsátott olyan kötelezettségvállaló nyilatkozatot, mely szerint a felelősségbiztosítási szerződést ajánlattevővel minden további feltétel támasztása nélkül a biztosító megkötö, amennyiben a tárgyi közbeszerzési eljárást megnyeri és vele ajánlatkérő szerződést köt. E kitétel mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti alvállalkozókra érvényes.

²⁵ Amennyiben már rendelkezik megfelelő felelősségbiztosítással, úgy ezt a nyilatkozatot nem kell kitöltenie, hanem a biztosítási kötvény hiteles másolatát kell becsatolnia. A biztosítási kötvénynek konkrétan és nevesítve a közbeszerzés tárgyára kell vonatkoznia. Amennyiben e tény konkrétan és nevesítve a biztosítási kötvényből nem derül ki, a kötvény mellé csatolni kell a biztosító társaság nyilatkozatát erre vonatkozóan.

²⁶ A nyilatkozatot az ajánlatnak mind az ajánlattevőre, mind a közös ajánlatot tevők mindegyikére, mind a Kbt. 71. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti alvállalkozókra vonatkozóan tartalmaznia kell!

²⁷ E tárgyban lásd a 1/2004. (I. 9.) FMM rendeletet.

19. számú melléklet

Megállapodás közös ajánlattételről

Szentes Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívást tett közzé a „Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)” tárgyban.

A(z)..... (cégnév, székhely) valamint
a(z)..... (cégnév, székhely) a Kbt.

52. §-a alapján közösen teszünk ajánlatot.

A Kbt. 70.§-ának (1) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk –
..... Ft, azaz:forint

összegű ellenértékért teljesítjük.

A teljesítés ellenértékét.....számú folyószámlára kérjük utalni.

Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyv 337.§-ában és 338.§-ában foglaltak az irányadóak.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviselőire, a nevükben történő eljárásra a(z) (cégnév, székhely)
.....név (nevek) teljes joggal jogosult(ak).

A beszerzés tárgyának megvalósítása során felmerülő feladatokat egymás között az alábbiak szerint osztjuk fel:

-
-

..... 2010hónap

.....

cégszerű aláírás

.....

cégszerű aláírás

20. számú melléklet

Nyilatkozat a vállalkozás minősítéséről²⁸

Alulírott (név) (cég neve) (cég
székhelye)

kötelezettségvállalásra jogosult vezetője kijelentem, hogy a cégünk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 1999. évi XCV. törvény értelmében

- mikro²⁹, kis³⁰, középvállalkozásnak³¹ minősül.
- cégünk nem minősül mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak³².

Jelen nyilatkozatunkat közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2004. évi CXXIX. törvény 96.§. (2) bekezdése szerinti adat közzétevése céljából adtam ki.

Kelt

.....

cégszerű aláírás

Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell!

²⁹ A nem kívánt szöveget áthúzással kell törölni.

³⁰ A nem kívánt szöveget áthúzással kell törölni.

³¹ A megfelelő megnevezést kérjük jól láthatóan megjelölni!

³² A nem kívánt szöveget áthúzással kell törölni.

Tervezett szerződési feltételek és Általános szerződési feltételek
a Szentés Város Önkormányzata
„Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz
Vállalkozási Szerződés

amely létrejött közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott, nyílt eljárás eredményeként a Szentés Város Önkormányzata, 6600 Szentés, Kossuth tér 6. (Adószám: 15354752-2-06, ÖK törzsszám: 354754, KSH törzsszám: 15354752-8411-321-06, számlaszám: 12066007-00372800-00100007 tel: 63/510369 fax: 510391 képviseli: Szirbik Imre polgármester).

mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) és a (címe: cégjegyzékszám: adószáma: számlaszáma: tel/fax: képviseli:), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya, tartalma:
 - 1.1. A Megrendelő átadja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő által kiírt tárgyú az ajánlati felhívás szerinti II.1.2.)a számú részben meghatározott helyszínre vonatkozó KÉ- /2010 számon indult nyílt közbeszerzési eljáráson elnyert munka kivitelezését.
2. A vállalási ár és főbb összetevői:
3. **Előleg: Vállalkozó előleget kíván igénybe venni szállítói finanszírozással*/utófinanszírozással* a vállalási ár%-a mértékben.**
 - 3.1. Nettó vállalási ár (ÁFA nélkül):

mely összeg egyösszegű átalányár, és tartalmazza a munka hiba- és hiánymentes elvégzésének minden költségét
 - 3.2. Tartalékkeret:
 - 3.3. ÁFA:
 - 3.4. Bruttó vállalási ár (ÁFÁ-val) (2.1-2.3 együtt):

azaz millió- ezer-..... forint.
 - 3.5. A fent jelzett ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A tartalékkeret felhasználása során a költségvetésben szereplő díjtételekből kell kiindulni, amennyiben a pótmunka során olyan munka elvégzésére kerül sor, melyet a beadott költségvetés nem tartalmaz, akkor az elszámolható költség: a Megrendelővel előre egyeztetett anyagköltség, gépköltség és Ft rezsioradíj kiszámlázásával történhet.
4. A szerződés pénzügyi fedezete
A megvalósítás teljes pénzügyi fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll, részben saját forrásból, részben pályázati támogatás útján. A pénzügyi teljesítés összhangban van a pályázati fizetési feltételekkel.

5. Vállalási díj kiegyenlítése

- 5.1. - Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozó banknál vezetett számú számlájára átutalással teljesíti.
- 5.2. A beruházás építési/hatósági engedélyköteles, így a Költségvetés részére az Általános forgalmi adó tartalmat közvetlenül Megrendelő utalja.
- 5.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisba felvételre került. Ezért a Társaság a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az az adatbázisból elérhető, kinyomtatható (.....vagy papír alapú igazolást nyújt be.)
- 5.4. A részszámla benyújtására nincs lehetőség/ az alábbiak szerint van lehetőség:.

6. Határidők

Munkaterület átadása:.....

A fenti munka befejezésének határideje: 2010.

Teljesítési biztosíték:

A teljesítési biztosíték nyújtásának módja: átutalás/bankgarancia/készfizető kezességvállalás, amelyet a Vállalkozó a szerződés aláírását követő 10 napon belül köteles Megrendelő rendelkezésre bocsátani.

A jóteljesítési biztosíték futamideje (érvényessége) a szerződés szerinti munkára vállalt jótállási időszak végét követő 30. nap, azaz

Vállalkozó kijelenti, hogy a jóteljesítési biztosítéket átutalás/bankgarancia/készfizető kezességvállalás formájában kívánja nyújtani.

Vállalkozó az általa végzett munkára év jótállást vállal továbbiakban garanciális idő.

Vállalkozó a kivitelezéshez ajánlatában meghatározott mértékben alvállalkozót igénybe vesz. Ezt csak annyiban lehet a Kbt szerint, ha ajánlatában jelezte!).

Vállalkozó hozzájárul alvállalkozója további alvállalkozói igénybevételéhez. (Ezt csak annyiban lehet a Kbt szerint, ha ajánlatában jelezte!).

Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- késedelem esetén – a munka készültségi fokától függetlenül – naponta az ajánlat szerinti bruttó végösszeg ... %-a az ajánlati felhívásban foglaltak szerint.
- hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a fenti kulcsok (bruttó végösszeg ... %-a naponta) szerint számított kötbér,

6.1. A kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, és Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy annak összegét Megrendelő a Vállalkozó számlájával szemben beszámítással érvényesíthesse. Megrendelő a kötbérigényét a teljesítési biztosítékból is kielégítheti.

6.2. A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a bruttó vállalási ár..... %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.

7. Szerződő felek képviselői

7.1. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének

Neve:

Címe:

Telefon száma: Telefex száma:

- építésvezetőjének

Neve:

Címe:

Telefon száma: Telefex száma:

Meghatalmazásának köre a szerződés szerinti munkákkal kapcsolatban teljes körű.

7.2. A Megrendelő képviselője

Neve: Szilvássy Árpádné

Címe: Szentes, Kossuth tér 6. I. em. 216. iroda

Telefon száma: 0663/510-386 Telefex száma: 0663/510-391

Neve:

Címe:

Telefon száma: 06/63-510-

Műszaki ellenőrzést végző:

Címe:

Telefonszáma:

7.3. A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők –fizikai csatolás nélkül is- a közbeszerzési eljárás során létrejött építési beruházásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben foglaltak - melynek ismeretéről Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik-, a közbeszerzési eljárás során létrejött dokumentumok, nyilatkozatok. Különösen: az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlati felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadók.

7.4. A Kbt. 99. § (1) bekezdés, és Kbt. 305. § (4) bekezdés alapján csatolt felhatalmazásban foglalt feltételekkel Megrendelő hozzájárulását adja a Vállalkozó által benyújtott beszedési megbízás teljesítésére, amennyiben a Megrendelő által a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák esetében igazolt szerződésszerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelenül eltelik.

Jelen szerződés, mely készült nyolc eredeti példányban (kettő Vállalkozó, hat Megrendelő példány), elválaszthatatlan része a szerződéshez mellékletként csatolt, és dátum szerint részletes meghatározásokat tartalmazó pénzügyi - műszaki ütemezés. Felen szerződést Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2010.

.....
VÁLLALKOZÓ

ügyvezető

.....
MEGRENDELŐ

Szirbik Imre

Polgármester

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Minta

Tisztelt Raiffeisen Bank Zrt
.6600 Szentes Kossuth u.....
(számlavezető neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Szentes Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (6600 Szentes Kossuth tér 6.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	12066007-00372800-00100007
Kedvezményezett neve:	Vállalkozó a KÉ-2915/2010 közbeszerzési eljárás során létrejött Vállal kozási szerződés
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	

A felhatalmazás időtartama: ... év hó ... naptól ... év hó ... napig*
visszavonásig*

a) a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni*

b) a beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

az okirat(ok) megnevezése ..a vállalkozási szerződés és az ennek alapján kiállított szabályszerű teljesítésigazolás, szabályszerűen befogadott számla

További feltételek*: a) nem kerülnek meghatározásra

b) beszedési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:

..... Ft

..... devizanem ISO kódja*

c) benyújtási gyakoriság: (pl. napi, havi, évi)

d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb nap

e) felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Kelt,, ... év hó ... nap

.....
Fizető fél számlatulajdonos

* nem kívánt rész törlendő

Általános Szerződési Feltételek

közbeszerzési eljárás során létrejött építőipari tevékenység végzésére vonatkozó Vállalkozói szerződéshez

Jelen Általános szerződési Feltételeket (továbbiakban ÁSZF) a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. Törvény (továbbiakban Kbt.) alapján lefolytatott, nyílt eljárás eredményeként létrejött a Szentés Város Önkormányzata, 6600 Szentés, Kossuth tér 6. (Adószám: 15354752-2-06, ÖK törzsszám: 354754, KSH törzsszám: 15354752-8411-321-06, számlaszám: 12066007-00372800-00100007, tel: 63/510-369 tel/fax: 510391 képviseli: Szirbik Imre polgármester). mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) és az eljárás lezárása során megkötött vállalkozási szerződésben szereplő Vállalkozó/Generálkivitelező/Kivitelező (továbbiakban Vállalkozó) közötti jogviszonyra kell alkalmazni, a szerződésben rögzített feltételek részletezésére, értelmezésére.

A Vállalkozó a tényleges munkát, és annak feltételeit meghatározó vállalkozási szerződés aláírásával, jelen ÁSZF-ben meghatározott alkalmazását is elismeri.

Felhívás: a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az ajánlattételre felhívó dokumentum, bármilyen formája (elektronikus, levél, fax).

Ajánlat: A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által tett, a munka elvégzésére vonatkozó ajánlat, illetve a hiánypótlási eljárás során megadott információ, magyarázat, egyéb nyilatkozat.

Dokumentáció: A közbeszerzési eljárás során kiadott ajánlati dokumentáció, kiadott magyarázat, kérdés-válasz, nyilatkozat, az esteleges jogorvoslati eljárás során létrejött Vállalkozó/Ajánlattevő részéről tett nyilatkozat .

8. A szerződés tárgya, tartalma:

- 8.1.** A Vállalkozó szerződést úgy köti meg, hogy a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, ajánlatába beépítette a tervdokumentáció és a helyszín tanulmányozása során ismertté vált, a kiadott költségvetésben szereplő és nem szereplő, műszakilag megalapozott és a megvalósításhoz szükséges munkafázisokra vonatkozó költségvetési tételeket a költségvetés végére külön kiemelve (ennek következtében többletmunka elismerésére nincs mód).
- 8.2.** Vállalkozó feltárta a feladat végrehajtását zavaró közlekedési, társadalmi, technikai és természeti körülményeket a tőle elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést ezek teljes körű ismeretében köti meg.
- 8.3.** A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy minden a munka elvégzéséhez szükséges, tervet engedélyt, kiegészítő dokumentációt az ajánlata elkészítéséhez, és a munka elvégzéséhez Megrendelőtől megkapott.

- 8.4.** A Vállalkozói szerződésben meghatározott ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A tartalékkeret – amennyiben meghatározásra került- felhasználása során a költségvetésben szereplő díjtételekből kell kiindulni, amennyiben a pótmunka során olyan munka elvégzésére kerül sor, melyet a beadott költségvetés nem tartalmaz, akkor az elszámolható költség: a Megrendelővel előre egyeztetett anyagköltség, gépköltség és a hirdetményben/ajánlatában előírt/vállalt rezsióradíj kiszámlázásával történhet.

A nettó vállalási ár kialakítása, Vállalkozó saját feltételeinek és a helyi körülmények figyelembevételével, valamint az ajánlati felhívás, a dokumentáció és az árazatlan költségvetés, észrevételekkel kiegészített beárazása, a nyertes ajánlat alapján történt. A vállalási ár egyösszegű átalányár, mely magában foglalja a teljes kivitelezés költségét. A Vállalkozó arra hivatkozással, hogy a dokumentáció hiányossága, a körülmények nem kellő ismerete miatt ajánlatában költségelemeket nem szerepeltetett, az átalányáron felül költségtérítést nem követelhet.

- 8.5.** A munka műszaki tartalmára vonatkozóan a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció és költségvetési kiírás az irányadó.
- 8.6.** Vállalkozó kijelenti, hogy – miután a munkavégzés helyszínét megtekintette, és a munkavégzés körülményeit megismerte – a munka szerződésszerű teljesítéséhez többletmunka végzésére nincs szükség.
- 8.7.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka³³ felmerülése esetén Szerződő Felek a jelen szerződés szerinti egyösszegű átalánydíj mértékét megalapozó költségvetésben rögzített egységárakat veszik figyelembe. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ez esetben a szerződés módosítására a Kbt. 303. §.-a szerint kell eljárni.
- 8.8.** A költségvetés, mennyiségi kiírás tételeihez tartozó egységárak és árak ÁFÁ-t (Általános Forgalmi Adót) a bruttó megjelölés esetén tartalmazznak. Tartalmazzák minden esetben a szerződés szerint elvégzendő munkák teljes költségét, valamint minden, a szerződés aláírásának időpontjában érvényes vámot, illetéket és egyéb hasonló jellegű költséget.

A költségvetés tételeihez megadott egységárak magukban foglalják a műszaki tartalom előírások szerinti, megfelelő minőségben történő megvalósításához szükséges következő, a költségvetésben külön meg nem jelölt, alábbiakban felsorolt költségeket:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
- a bontási munkákhoz tartozó diagnosztikai költségek,
- a szakfelügyelet biztositásával kapcsolatos költségek,
- több vállalkozó esetén az együttműködési költségek,
- a szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bér és járulékai,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati és javítási költségek,
- különleges körülmények, akadályoztatás miatti költségek,
- a szabadalmi és licencia díjak,

³³ Kizárólag olyan esetben alkalmazható, mely esetben egyértelműen bizonyított tény, hogy a kiegészítő építési munkára okot adó körülmény az ajánlat elkészítése során jelentős maradandó roncsolásos feltárás nélkül semmilyen módon sem volt érzékelhető, vagy kikövetkeztethető.

- a helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
- a kivitelezéshez szükséges — a Megrendelő által nem biztosított — hatósági engedélyekkel, hozzájárulásokkal (pld. forgalomterelési, szakfelügyeleti, útvonal, munkakezdési, stb.) kapcsolatos költségek,
- átadási dokumentáció készítésének költségeit (3 pld. „D” terv, a rendeletekben előírt minősítési dokumentáció, az összes beépített anyag műbizonylatai, laboratóriumi és egyéb szükséges vizsgálatok, a kész létesítmény geodéziai bemérése - bemérési jegyzőkönyvek, a kivitelezés során kért közműhatósági nyilatkozatok, szakfelügyelet)
- a segédszerkezetek gyártási, szerelési, bontási költségek,
- az ideiglenes melléklétesítmények elkészítési, fenntartási, üzemeltetési és bontási költségek,
- a banki költségek,
- a bruttó fedezet (úgy mint: közvetett nem fuvarigényes szállítási költség, főépítés-vezetőségi általános költség, felvonulási költség (ideiglenes melléképítményekkel), munkásellátási költség, anyagigazgatási költség, vállalatirányítási költség, általános kockázat, nyereség),
- az esetlegesen szükséges tervek elkészítésének és engedélyezésének díja,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint a mintavételi tervben előírt mintavételi, vizsgálati és mérési, valamint minősítési költségek,
- az előírt munkaterületet jelző tájékoztató és tiltó táblák kihelyezésének költségei
- az építési terület körbekerítésének, lehatárolásának költségei
- a helyi forgalomkorlátozási és
- az egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz szükséges járulékos költségek.

9. Vállalási díj kiegyenlítése

- 9.1.** A kifizetés feltétele az átadási dokumentáció, a jóteljesítési biztosíték elhelyezéséről szóló igazolás, és a Vállalkozó alvállalkozóinak kifizetésére vonatkozó nyilatkozat benyújtása.

A szerződés teljesítése esetén a vállalkozói díj kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § rendelkezéseinek hatálya alá esik. Az előbbiekre tekintettel Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozói díj kifizetés időpontját megelőzően Megrendelő részére bemutat, átad, vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Nemleges együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában, illetve ha a Vállalkozó a kifizetés időpontjában nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban a Megrendelő a kifizetést köteles visszatartani, illetve amennyiben Vállalkozónak az állami adóhatóságnál, vagy vámhatóságnál köztartozása van, ezen követelést az állami adóhatóság lefoglalja. A visszatartási kötelezettség az ÁFA-ra nem terjed ki. Felek rögzítik, hogy amíg Vállalkozó az együttes adóigazolást nem mutatja be és fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, addig az időpontig késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.

Amennyiben a munka hatósági engedélyköteles, az Általános forgalmi adót a Megrendelő utalja a Központi Költségvetés részére.

9.2. A számla címzése:

Szentes Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, Szentes, Kossuth tér 6.

A számla tárgyaként fel kell tüntetni: a szerződéses munka pontos megnevezését.

9.3. Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett – pályázatos forrás esetén a vállalkozói költségvetésnek megfelelő tételes kimutatással alátámasztott- teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított a felhívásban előírt/ajánlatban vállalt naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozói szerződésben meghatározott számlájára átutalással teljesíti. A kifizetés további feltétele, hogy a számla a Szentes Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (6600 Szentes Kossuth tér 6.) a kifizetést megelőzően legalább 25 nappal megelőzően átvételre kerüljön.

9.4. A számla kifizetésének feltétele a Megrendelő teljesítést igazoló nyilatkozata. Számlát csak a jelen szerződésben foglaltak teljesülése esetén fogad el Megrendelő.

10. Munkaterület

10.1. A munkaterület átadása: a munkavégzéshez szükséges hatósági bejelentések időszükségletét követően, de legkésőbb a szerződés aláírását követő 11. munkanap.

10.2. A Vállalkozó köteles a felajánlott részmunkaterület átvételére is. Vállalkozó részére a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Megrendelő biztosítja. Az építési munka megkezdése előtt indokolt esetben Vállalkozó köteles a dátumot rögzítő fényképet készíteni az építési terület közelében – 2 m-en belül – lévő épületről, építményről, műtárgyról valamint az eltakarásra kerülő munkarésről . Az építési területen a tényleges munkavégzés a közterület használati megállapodás megkötését követően kezdődhet. Ezen megállapodás kezdeményezése a Vállalkozó feladata. A felvonulási területek, anyaglerakó helyek biztosítása, őrzése a Vállalkozó feladata. A rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen a rész-műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdéséig a kivitelezési munka részeként köteles elvégezni.

10.3. A munkaterület átadását követően a munkák megkezdése előtt a Megrendelő, a felelős műszaki vezető, valamint a műszaki ellenőr közös tervegyeztetést kötelesek végezni.

11. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

11.1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Bármely eltérést a Megrendelő felé azonnal jelenteni kell.

11.2. Vállalkozó a Vállalkozási szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a munkavégzéséhez szükséges minőségirányítási rendszerrel rendelkezik.

11.3. A Vállalkozó köteles egy példány ütemtervet, biztonsági és egészségvédelmi tervet (4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet) a szerződés aláírását követő 10 napon belül a Megrendelő részére átadni.

- 11.4.** Vállalkozó jogosult bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítására, illetve felhasználására, amely esetben a Vállalkozó köteles a beépítést megelőzően a beépítésre kerülő anyagok tanúsítványainak Vállalkozó cégszerű aláírásával hitelesített másolati példányát a Megrendelő részére elfogadás céljából átadni. Amennyiben a beépítésre kerülő termék e feltételek bármelyikének nem, vagy csak részben felel meg, úgy köteles annak kicseréléséről 3 (három) napon belül saját költségén gondoskodni. E feltétel nem, vagy késedelmes teljesítése szerződésszegésnek minősül.
- 11.5.** Vállalkozó a teljesítés során Megrendelő, vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a tulajdonos előzetes értesítésével, egyeztetés után vehet igénybe, és a teljesítés során köteles tartózkodni a dolog használójának fölösleges zavarásától. Ha Vállalkozó a dolgot a szükségesnél nagyobb mértékben veszi igénybe, vagy a dolog tulajdonosát, illetve használóját a teljesítés során szükségtelenül zavarja, vagy más, felróható módon kárt okoz, akkor köteles az ebből eredő károkat a dolog tulajdonosának, illetve a károsultnak megtéríteni. Engedéllyel történő igénybevétel esetén a tulajdonost kártalanítani szükséges.
- 11.6.** Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, harmadik személy balesete, vagyoni és egyéb kára vonatkozásában.
- 11.7.** A késedelmes intézkedésekből eredő kárért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
- 11.8.** Vállalkozó legalább 72 órával írásban (levél, fax, e.mail) megelőzőleg köteles bejelenteni Megrendelőnek a teljesítések kezdő időpontját.
- 11.9.** A Vállalkozó a baleset, illetve az életveszély, azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni és egyúttal köteles erről az Építető képviselőjét is tájékoztatni.
- 11.10.** Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 5. §-a szerinti tájékoztató tábla kihelyezéséről gondoskodni. Amennyiben a munkavégzés pályázati támogatással finanszírozott, a táblát a pályázati projektfelelős utasítása szerint kell elkészíteni.
- 11.11.** A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására Vállalkozó köteles.
- 11.12.** A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkák tényleges megkezdéséig - amennyiben szükséges-, közterület-használati megállapodás megkötését köteles kezdeményezni, amelynek megkötése során Szentes Város Polgármesteri Hivatala a Szentes Város Önkormányzata számára végzett munkák esetében díjmentességet alkalmaz.
- 12.** Megrendelő jogai és kötelezettségei
- 12.1.** Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségnek megfelelő teljesítését – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót a feladat teljesítésében nem gátolhatja.
- 12.2.** Vállalkozó köteles az ellenőrzéskor a Megrendelő képviselőjében eljáró személynek minden, a kivitelezési munkára, vagy annak körülményeire vonatkozó információt feltétel nélkül, és azonnal megadni.

12.3. Megrendelő az ajánlati dokumentációban kiadottan felül 4 példány tervdokumentációt ad át a Vállalkozó kivitelező részére a szerződéskötéssel egyidőben.

13. Minőség, minőségbiztosítás

13.1. A Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

13.2. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

13.3. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat azonban nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.

13.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a műszaki ellenőr engedélyével történhet, amelyhez a Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítania kell. Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdéséről 3 munkanappal korábban köteles értesíteni telefaxon, vagy táviratban.

13.5. A Vállalkozó a vállalás teljesítésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot és Kivitelezői Nyilatkozatot tesz.

13.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a meg nem felelés kockázatának csökkentésére törekszik. A Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal kötött szerződés mellékletét képező munkaügyi és munkavédelmi rendelkezések egy-egy másolati példányának átadására a Megrendelő képviselője részére, és az építési napló mellékleteként történő kezelésére (4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet).

13.7. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles a műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdéséig végrehajtani.

14. Felelősségbiztosítás

14.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig, és azon túl is a garancia és a szavatosság szabályai szerint.

14.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben biztosítani, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

14.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó köteles (legalább a birtokbaadási eljárás sikeres lezárását követő 30. napig hatályos) felelősségbiztosítási szerződést kötni, következő feltételekkel:

A biztosításnak ki kell terjednie:

- a szerződésen kívül okozott károkra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káaira,
- kereszt-felelősségbiztosításra a Vállalkozó és a Megrendelő részére az alvállalkozókra is kiterjesztve,
- üzemi baleset felelősségbiztosításra

A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítása cégszerű aláírással hitelesített másolati példányát átadni a Megrendelő képviselőjének a szerződés aláírását követő 10 napon belül

14.4. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a szerződés megszegésének minősül, és a szerződésszegés következményeit vonja maga után. A Vállalkozó felelősségbiztosításának a Vállalkozó hibájából történő megszűnése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől való azonnali elállásra.

15. Alvállalkozók

15.1. A feladat megvalósításába alvállalkozók is bevonhatók az Vállalkozó ajánlatának megfelelő mértékig, de a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át. Vállalkozó kivitelező köteles a foglalkoztatni kívánt alvállalkozóinak személyét az Alvállalkozói szerződés megkötését megelőzően folyamatosan egyeztetni és elfogadtatni a Megrendelő képviselőjével - amennyiben ezen Alvállalkozók az ajánlatban nem kerültek nevesítésre, erre csak a Megrendelő kifejezett írásbeli engedélyével van lehetőség..

15.2. Vállalkozó –az ajánlatában szereplő mérték erejéig- hozzájárulhat alvállalkozója további alvállalkozói igénybeviteléhez, amennyiben alvállalkozó igénybevitelére a Megrendelő külön írásbeli engedélyével –az előző pont szerint- került sor, a további alvállalkozásba adáshoz is Megrendelő írásbeli hozzájárulása szükséges .

15.3. Az előző 8.2-8.3 pontokban foglalt írásbeli hozzájárulást Megrendelő a Vállalkozó kérésének kézhezvételét követő 3 munkanapon belül megadni köteles.

15.4. A Vállalkozó az Alvállalkozói teljesítések kifizetéséről a Kbt. 305. §. (5) bekezdés alapján fennálló tájékoztatási kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. Amennyiben Megrendelő az Alvállalkozótól arról értesül (Kbt. 305.§.(6) bekezdése), hogy a Vállalkozó a fizetési kötelezettségének nem tett eleget, jogosult az alvállalkozó részére igazoltan (szerződés-teljesítésigazolás) járó ellenszolgáltatás mértékéig a Vállalási ár arányos részét visszatartani.

16. Szavatosság, jótállás, garancia:

Teljesítési biztosíték:

Vállalkozó a szerződés teljesítésének biztosítására a szerződés bruttó értékének megfelelő az ajánlattételi felhívásban kötelezően előírt, vagy ajánlatában vállalt, %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújt. A teljesítési biztosítéknek fenn kell állnia a birtokbaadási eljárást követő 15 napig. Ha a Vállalkozó a birtokbaadási dokumentumokat az átadás-átvételi eljárás befejezéséig hiánytalanul átadja, a teljesítési biztosíték lejáratát az átadás-átvételi eljárás befejezésének napja.

A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátását követően kerülhet sor Vállalkozó ajánlati biztosítékának felszabadítására.

17. Jóteljesítési biztosíték

A Vállalkozó kötelezi magát, hogy legkésőbb a végszámla benyújtásakor jóteljesítési biztosítékot szerez be és nyújt át a Megrendelőnek, a Megrendelő javára szóló, a Megrendelő számára elfogadható bank, által nyújtott Bankgarancia vagy biztosítótársaság által kibocsátott készfizető kezességvállalás formájában. A biztosíték nyújtás a számla kifizetésének feltétele.

A jóteljesítési biztosíték megfelelő, ha

- az legalább a szerződés bruttó vállalási árának Felhívásban előírt/ajánlatában vállalt %-t elérő összegre szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- futamideje (érvényessége) a szerződés szerinti munkára vállalt jótállási/biztosíték elhelyezési időszak végét követő 30. nap,

Fentiekén túlmenően a bankgarancia levélnek, biztosítói kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a bank, illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank, illetve biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

A Vállalkozó köteles a biztosítékot – a jóteljesítési (garanciális) késelem esetén – a Megrendelő külön felhívása nélkül a tényleges jóteljesítési határidőt követő 30 (harminc) banki napig meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

A jóteljesítési biztosítékot az ajánlatkérési dokumentációban közölt minta szerint kell kiállítani. A jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáig a Vállalkozó végszámlájának összege nem fizethető ki.

A biztosíték készpénzben is nyújtható. A jelzett biztosíték teljesíthető a fentiekben meghatározott biztosíték összegének a Szentés Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Raiffeisen Bank Rt-nél vezetett 12066007-003728000-08300005 számú teljesítési-jóteljesítési biztosíték letéti számlájára a szerződés aláírásáig való átutalással. A biztosíték visszafizetési határidejére a fenti pontok szerinti jóteljesítési bankgaranciára előírt határidőt követő első banki nap az irányadó. A biztosíték visszafizetésének feltétele a Megrendelő által kibocsátott hiteles teljesítés igazolás, mely konkrét utasítást tartalmaz a biztosíték visszafizetésére. A készpénzben elhelyezett biztosíték összege után a Megrendelő kamatot nem fizet.

18. Építési napló

A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint és állandóan az építkezés helyszínén tartani.

18.1. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

18.2. A Vállalkozó a bejegyzésekre három munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.

18.3. Az alvállalkozói naplók bejegyzései a Megrendelő felé nem joghatályosak.

18.4. Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó kivitelező építési naplóját bármikor de legalább 7 naponta ellenőrizheti, ill. ellenőrizni köteles. A műszaki ellenőr ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása Vállalkozót nem mentesíti a felelősség alól.

19. Átadás-átvételi eljárás

19.1. Az átadás – átvételi eljárást Megrendelő hívja össze és folytatja le a Vállalkozó és az illetékes hatóságok részvételével, a Vállalkozó által a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban.

- 19.2.** Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint — az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően — hiány- és hibamentesen, ez előírások szerinti megfelelő minőségben elkészült.
- 19.3.** A forgalombehelyezési/birtokbaadási eljárás lefolytatása Vállalkozó feladata. (Ezen eljárás az átadás-átvételi eljárással egyidőben is megtörténhet, de ez esetben a készre-jelentésnek az átadás-átvétel kitűzésének napja előtt legalább 15 nappal a Megrendelő képviselőjéhez írásban, meg kell érkeznie).
- 20.** Garancia: Vállalkozó az általa végzett munkára az ajánlattételi felhívásban kötelezően előírt/ajánlatában vállalt időtartamra jótállást vállal továbbiakban garanciális idő. Ezen idő alatt a Vállalkozó köteles
- élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak tudomására jutását követő 24 (huszonnégy) órán belül, azzal a feltétellel, hogy két órán belül intézkednie kell a veszély ideiglenes elhárításáról.
 - a működést akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 5 (öt) napon belül, azzal, hogy a veszélyes terület ideiglenes elzárásáról 8 órán belül intézkednie kell.
 - a működést nem akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 30 (harminc) naptári napon belül,
- megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel kijavítani.
- 21.** A felek a garancia lejáratának napján/ ha a biztosíték elhelyezési időtartam ennél rövidebb annak lejártakor is, az elkészült munkára vonatkozóan utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le, melynek sikeres lezárását igazoló jegyzőkönyv a jóteljesítési biztosíték visszajuttatásának feltétele. Az utó-felülvizsgálati eljárás kezdőnapját felek az átadás – átvételi jegyzőkönyvben pontosan meghatározzák.
- Megrendelő legkésőbb az utó-felülvizsgálati eljárás kezdőnapját megelőző 29. napot megelőző első munkanapig hibajegyzéket nyújt át Vállalkozónak, aki az ott jelzett hibákat az utó-felülvizsgálati eljárás kezdőnapjáig köteles kijavítani.
- 22.** Szerződésszegés
- 22.1.** A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha
- Felróhatóan késedelembe esik, mert nem adja át a szerződés aláírását követő 10 napon belül az építési ütemtervet, biztonsági és egészségvédelmi tervet, a munkára érvényes felelősségbiztosítási kötvény másolatát, és a teljesítési garanciát,
 - a munkát határidőben nem kezdi el, és ütemtervét nem tartja,
 - késedelmesen teljesít,
 - hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározottaknak,
 - a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

- 22.2.** Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:
- késedelem esetén – a munka készültségi fokától függetlenül – naponta az ajánlattételi felhívásban előírt vagy ajánlatában vállalt mértékben.
 - hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a fenti kulcsok (ajánlattételi felhívásban előírt vagy ajánlatában vállalt mérték, naponta) szerint számított kötbér,
 - A meghiúsulási kötbér összege a bruttó vállalási árnak az ajánlatban vállalt, vagy az ajánlattételi felhívásban kötelezően előírt %-a, mely összeget Vállalkozó minden olyan esetben megfizetni köteles, ha bebizonyítható, hogy a szerződés teljesítésének meghiúsulása a Vállalkozó hibájára vezethető vissza.
- 22.3.** Megrendelő jogosult a kötbérek, illetve a nem szerződésszerű teljesítésből adódó károkat a teljesítési vagy a jó-teljesítési biztosíték terhére érvényesíteni. A Vállalkozási szerződés aláírásával Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a szerződéssel szemben felmerülő – a teljesítési garancia összegét meghaladó-kártérítési jellegű igényeit Vállalkozó számlájával szemben beszámítással (Ptk. 296 §.) érvényesítse.
- 22.4.** A Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül.
- 22.5.** A Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Vállalkozó az ütemtervéhez képest –elfogadott akadályközlés nélkül- 10 napos késedelembe esik.
- 22.6.** A Megrendelő jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó, vagy bármely alvállalkozója a munka kivitelezése során a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésére, bejelentésére vonatkozó és a külföldiek foglalkoztatásával összefüggő kötelezettségekkel kapcsolatban közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított jogszabálysértést követ el.
- 22.7.** A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a bruttó vállalási ár ajánlatban vállalt %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.
- 22.8.** A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó fizetése képtelenné válik, csődbe jut, vagy felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékének 70 %-ára tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

E bekezdés nem alkalmazható, ha az elállásra okot adó eseményről való megrendelői tudomásszerzés időpontjában a szerződés minden feltétele alapján teljesedésbe ment.

23. A Vállalkozó köteles

- A munkavégzés helyszínén legalább 1 főből álló építésvezetőséget létrehozni.
- a munkavégzés helyszínén a munka teljes időtartama alatt nyilatkozatképes helyszíni képviselő jelenlétét biztosítani.
- helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, amennyit a Megrendelő szükségesnek tart a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében,

- a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett-, betanított- és segédmunkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek,
- meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját, vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másikat, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

24. A szerződés módosítása

- 24.1.** A szerződés módosítására vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 303. §.-a és 307. §.-a az irányadó.
- 24.2.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatnak kizárólag a változásokra kell kiterjednie. Szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatban nem érintett pontok hatálya nem változik

25. Egyéb megállapodások

- 25.1.** A Vállalkozónak átadott és az általa készített tervek, dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem e szerződés teljesítésén kívül fel nem használhatók.
- 25.2.** Továbbá tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 25.3.** A Vállalkozó köteles gondoskodni annak megakadályozásáról, hogy a munkavégzés során illetéktelen személyek a munkavégzésről, vagy annak bármely körülményéről a munkaterületen, vagy annak környezetében bármilyen módon információt gyűjtsenek.
- 25.4.** A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.
- 25.5.** A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.
- 25.6.** A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők –fizikai csatolás nélkül is– az ÁSZF, a közbeszerzési eljárás során létrejött dokumentumok, nyilatkozatok. Különösen: az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlati felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadók.
- 25.7.** Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló többszörösen módosított 1959. évi IV. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény, és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek előírásai irányadóak.
- 25.8.** Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a számla vevőkénti befogadása során az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 5.§. (1) bekezdése szerinti adóalanynak minősül.

25.9. A Kbt. 99. § (1) bekezdés, és Kbt. 305. § (4) bekezdés alapján a Megrendelő a Vállalkozói szerződés mellékleteként csatolt felhatalmazó levél alapján felhatalmazza a pénzforgalmi szolgáltatóját, a Vállalkozó által benyújtott beszedési megbízás teljesítésére, amennyiben a Megrendelő által a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák esetében igazolt szerződésszerű teljesítés esetén a szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelenül eltelik.

25.10. Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993.(XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról, valamint a tűzvédelemről szóló 35/1996.(XII.29.) BM rendelet (OTSZ) rendelkezéseit köteles maradéktalanul betartani, és betartatni.

Jelen Általános szerződési feltételeket tartalmazó dokumentum fizikai csatolás nélkül is a munka elvégzésére vonatkozó szerződés része, visszavonásig, vagy módosításig érvényes. Megrendelő fenntartja a változtatás jogát. Jelen ÁSZF aktuális változata megtalálható Szentes Város honlapján www.szentes.hu a Közbeszerzések rész alatt.

Szentes, 2010. február

.....
MEGRENDELŐ
Szirbik Imre
Polgármester

21.a. melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott a (cégnév) kötelezettségvállalásra jogosult vezetője nyilatkozom, hogy cégünk a tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő által a részletes dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezetet, és az általános szerződési feltételeket elfogadjuk, -nyertes pályázat esetén – azt ránk nézve kötelező érvényűnek tekintjük.

Kelt,2010.....

.....

Cégszerű aláírás

22. számú melléklet

**Nyilatkozat a közbeszerzés tárgya szerinti forgalomról
(abban az esetben kell kitölteni, ha az alkalmassági feltételek között szerepel)**

Év	Teljes nettó árbevétel (Eft)	Ezen belül a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből származó nettó árbevétel
2007		
2008		
2009		

23. számú melléklet

Nyilatkozat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényhez kapcsolódóan

Alulírott (név) mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a(cégnév) munkaügyi ellenőrzés szempontjából a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény hatálya alá

-tartozik

-nem tartozik

Kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és kijelentésemet a polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában teszem meg, azért mindenkor helytállni tartozok.

.....

cégszerű aláírás

Információk az ajánlat összeállításához

Az ajánlat összeállításának alaki követelményei, lezárása és benyújtása

1. Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a dokumentáció tartalomjegyzékében megadott sorrendet betartani szíveskedjék. Természetesen az ajánlattevő által elkészített dokumentáció tartalomjegyzéke szükség szerint változni fog. A dokumentációban elhelyezett, egyes dokumentumok benyújtási szabályait tartalmazó „fedőlap” után szíveskedjék mellékelni a kért dokumentumokat (először az ajánlattevő(k)re, majd az esetleges alvállalkozóra vonatkozóan – ahol ez értelmezhető!).
2. Ezúton szeretnénk felhívni szíves figyelmüket arra is, hogy a Kbt. 20. §. (3) bekezdése értelmében „Ahol e törvény vagy e törvény alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során igazolás benyújtását írja elő, az igazolás egyszerű másolatban is benyújtható. A közösségi, valamint a nemzeti értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzések esetében (második és harmadik rész) az ajánlatkérő azonban előírhatja az igazolás hiteles másolatban történő benyújtását is.”
3. Jelen eljárásban egyszerű másolat benyújtása megengedett, amennyiben az cégszerű aláírással, illetve a másolás dátumával el van látva.
4. Ezt követően az összeállított ajánlat valamennyi lapját (a dokumentumokkal együtt) folyamatos lapszámozással, és szignálással lássa el.
5. Az ajánlatot számozott tartalomjegyzékkel kell ellátni.
6. Különösen fontos, hogy az egyértelműség biztosítása érdekében a jelen alapidokumentáció számozott dokumentumait akkor se hagyja ki ajánlatából, ha annak alkalmazása nem szükséges, hanem jól láthatóan húzza azt át és lássa el cégszerű aláírásával egyértelműen jelezve, hogy e dokumentumot tudatosan nem alkalmazta.
7. Az így összeállított ajánlatát 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati példányban kell benyújtania, úgy hogy a címoldalon jól látható módon fel kell tüntetni, hogy melyik az „EREDETI”, és melyek a „MÁSOLAT”-i példányok. Az eredeti és a másolati példányok közötti bármilyen eltérésnél kizárólag az eredeti példány tartalma a mérvadó!
8. Ezt követően az 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati másolati példányt kérjük együttesen egy zárt csomagolásban elhelyezni. Ezen a csomagoláson kizárólag az alábbi adatok tüntethetők fel:

Az ajánlat tárgya:

„Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)”

Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel

9. **Az ajánlat 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati másolati példányát tartalmazó csomagolásnak az ajánlatok bontásának időpontjában sértetlennek kell lennie!**
10. A postán feladott, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig az ajánlattételi felhívás I.4) pontja szerinti helyen sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített küldemények elvesztéséből, vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postai úton benyújtott ajánlatok esetében a fenti feliraton kívül az „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!” feliratot is szerepeltetni kell. Ez esetben a külső borítékon minden előírt (szükséges) adat: feladó neve, stb. feltüntethető.

FONTOS TUDNIVALÓK

1. A továbbiakban csatolt dokumentációkban kért adatokat teljes körűen és pontosan kell megadni. A dokumentációban leírt feladatra csak teljes körű ajánlat tehető!
2. Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a Kbt. 58. §. (7) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.
3. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy ha az adott feladat végrehajtásához csak bizonyos hatósági engedéllyel rendelkező termék alkalmazható, úgy a leírástól eltérő termék alkalmazása esetén a hatósági engedély meglétét is dokumentálni kell.
4. Kérjük, gondosan ügyeljen arra, hogy csak és kizárólag teljes körű ajánlatot áll módunkban elfogadni. A költségvetés nem teljes körű beárazása az ajánlat érvénytelenségét jelenti. Ha a költségvetés olyan tételt tartalmaz, amely Ön szerint más tételben már beárazásra került, kérjük feltétlenül jelezze. Amennyiben egy tételt bármely egyéb okból nem áraz be, úgy ezt az okot röviden írja be.
5. A teljes körű ajánlatnak tartalmaznia kell minden olyan munkára vonatkozó fedezetet is, amely a költségvetésben nincs nevesítve, azonban az ajánlattevő szerint az adott feladat I. osztályú minőségben történő, hiba-, és hiánymentes elvégzéséhez szükséges.
6. A munka végzése során csak olyan kiegészítő építési munka³⁴ merülhet fel, melynek oka a költségvetés készítésének időpontjában semmilyen módon sem volt észlelhető. Ekkor ugyanis a Megrendelő jóváhagyása esetén az ajánlatkérési dokumentáció még kiegészíthető az Ön észrevétele alapján, lehetőséget biztosítva ezzel arra, hogy az ajánlat az Ön által szükségesnek vélt munkára is kiterjedjen.
7. A Megrendelő elutasítása esetén azonban, - amennyiben az Ön álláspontja szerint az adott munka elvégzése a beruházás sikeres befejezésének elengedhetetlen feltétele – Önt nem mentesíti az alól a kötelezettség alól, hogy a Megrendelő kizárólag I. osztályú minőségű, hiba-, és hiánymentes munka elvégzését várja el Öntől. Ebben az esetben Ön önkéntesen kiegészítheti költségvetését e tételekkel, vagy más, kapcsolódó munkák költségébe belekalkulálhatja az Ön által szükségesnek vélelmezett költségeket.
8. Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésekor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is megnevezi, akkor az eljárás nyertesének esetleges visszalépésekor ez utóbbival köt szerződést.
9. A szolgáltatás helyszínének megtekintése: Az ajánlatkérő közös helyszíni szemlét, konzultációt nem tart. A felmerülő kérdéseket közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 56. §-a szerinti módon ÍRÁSBAN kell feltenni.

³⁴ Ennek alkalmazására kizárólag akkor kerülhet sor, ha a korábban megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő építési munka megrendelése szükséges az építési beruházás teljesítéséhez, feltéve, hogy a kiegészítő építési munkát műszaki, vagy gazdasági okok miatt a Megrendelőt érintő jelentős nehézség nélkül nem lehet elválasztani a korábbi szerződéstől, vagy ha a kiegészítő építési munka elválasztható, de feltétlenül szükséges az építési beruházás teljesítéséhez. Az ilyen kiegészítő építési munkára irányuló – a Vállalkozóval kötendő – szerződés, illetőleg szerződések becsült összértéke azonban nem haladhatja meg az eredeti építési beruházás értékének felét. (közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (2) bekezdés a) pontja)

10. Szükségesnek tartjuk azonban, hogy Ajánlattevő a szolgáltatás helyszínén és annak környezetében, helyszíni szemle keretében, saját költségén és saját felelősségére mindazon méréseket elvégezze, amelyeket ajánlatának kidolgozásához, továbbá a szerződéses kötelezettségeinek vállalásához szükségesnek tart.
11. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció révén nyújtott információk, továbbá a helyszíni szemle során szerzett ismeretek ellenére még mindig bizonytalansággal együtt járó kérdéseket vet fel, a Kbt. 56. §-ának előírásai szerinti úton és módon kérhet tájékoztatást – a törvény által meghatározott időtartamon belül – az ajánlatkérő megbízottjától.
12. **FONTOS FIGYELMEZTETÉS!** A jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatban kérdést feltenni **kizárólag írásban, a Vagyongazdálkodási Irodához lehet.** Ennek megszegőit kénytelenek vagyunk az eljárásból kizárni.
13. Az ajánlatkérő további kötelezettsége, hogy a feltett kérdésekről és azokra általa adott válaszokról valamennyi dokumentációt kiváltó potenciális ajánlattevőt előzőekkel azonos módon és úton írásban tájékoztatnia kell.
14. Ajánlattevőnek a munkát az általa beadott ajánlatban szereplő anyagok felhasználásával kell kiviteleznie. Amennyiben az ajánlattétel és a kivitelezés között eltelt idő miatt erre objektív körülmény következtében nem kerülhet sor, az ÁSZF 4.3. pontjában foglaltak szerint kell eljárni.

REGISZTRÁCIÓS LAP³⁵

Ajánlattevő elérhetőségei

Ezt a dokumentumot kérjük, kitöltve juttassák vissza a

Fax: 06 63 510-391

E-mail: szente@sentes.hu

elérhetőségek valamelyikére, a kapcsolattartás megkönnyítése végett.

**„Közösségi tér kialakítása
(Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)”**

Név/Cégnév:

Kapcsolattartó személy neve:

Telefonszáma:

Fax:

E-mail cím:

Ajánlattevő bankszámlaszáma:

.....
kapcsolattartó személy aláírása

³⁵ Az okmány pontos kitöltése minden ajánlattevő elemi érdeke, mert az eljárás során az itt szereplő adatok biztosítják, hogy az információk az ajánlattevőkhöz eljussanak. Kérjük, hogy az itt előírt adatokat pontosan adják meg, és a regisztrációs lapot mielőbb juttassák vissza az Önkormányzathoz (fax: 06-63-510-391)

Ajánlattevő nyilatkozata a kiegészítő költségvetési tételekről³⁶

Alulírott, mint a (cég megnevezése)

.....,

(címe)
mint az ajánlattevő kötelezettségvállalásra feljogosított képviselője kijelentem, hogy a

..... számú költségvetési kötet

..... számú költségvetési fejezet

..... számú költségvetési tétele

szerinti eltérés során teljes körűen figyelembe vettük az ajánlatkérő ide vonatkozó kikötését, és kijelentjük, hogy az eltérés tárgya a költségvetés szerinti termékleírásban, illetve a költségvetésben meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a beépítésre kerülő termék e feltételek bármelyikének nem, vagy csak részben felel meg, úgy kötelesek vagyunk helyette – többletköltség felszámítása nélkül – az eredeti termékleírás szerinti termék 3 napon belüli leszállítására. E feltétel nem, vagy késedelmes teljesítése szerződösszegésnek minősül.

....., **2010. hó nap**

.....
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző
lenyomattal ellátva

³⁶ E nyilatkozatnak minden olyan költségvetési tételre külön – külön (egyenként) ki kell tölteni, melynél az ajánlattevő ilyen eltérést alkalmaz.

FONTOS! Kérjük, figyelmesen olvassák el!

I. A teljesítési és jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása

A Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján **három módon** teljesíthető:

- 1) Ajánlatkérő bankszámlájára történő átutalással, a teljesítési biztosíték esetében a szerződés aláírásának napjáig, a jóteljesítési biztosíték esetében a végszámla befogadásáig kell teljesíteni.
- 2) Bankgarancia nyújtásával, melyet a teljesítési biztosíték esetében a szerződés aláírását követő 10 napig, át kell adni ajánlatkérő részére - elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül!-, a jóteljesítési biztosíték esetében a végszámla befogadásáig kell átadni.
- 3) Biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, a bankgaranciával azonos

II. A rendelkezésre bocsátás igazolása

az alábbi minták valamelyikének kitöltésével történik, ajánlattevő választása szerint.

- 1) Amennyiben **ajánlattevő a biztosítékot** átutalással kívánja teljesíteni, **úgy a 29. sz. melléklet cégszerű aláírásával**
- 2) Amennyiben **bankgarancia** nyújtásával kívánja teljesíteni, **úgy ez a 30. sz. melléklet kitöltésével történik.**

Amennyiben ezt választják, kérjük, hogy bankgaranciát ne nyújtsanak be! Ebben az esetben kérjük, értelemszerűen töltsék ki a 30. sz. mellékletet, és cégszerű aláírással lássák el!

- 3) Amennyiben **biztosítási szerződés** alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel kívánja teljesíteni, **úgy a 31. sz. melléklet kitöltésével.**

Amennyiben ezt választják, kérjük, hogy teljesítési-jóteljesítési kötelezvényt ne nyújtsanak be! Ebben az esetben kérjük, értelemszerűen töltsék ki a 31. sz. mellékletet, és cégszerű aláírásaal lássák el!

A teljesítési biztosíték összege fedezetül szolgál arra az esetre, ha Ajánlattevő ill. Vállalkozó a szerződést nem, vagy csak részben teljesíti. A jóteljesítési biztosíték összege fedezetül szolgál arra az esetre, ha vállalkozó a szerződés teljesítését követően nem tesz eleget a garanciális kötelezettségeinek.

A teljesítési és jóteljesítési biztosíték összegét Megrendelő külön engedély nélkül felhasználhatja. A teljesítési és jóteljesítési biztosíték összege után Megrendelő kamatot nem fizet.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosíték rendelkezésre bocsátásának módját a szerződés fennállása alatt lehet változtatni!

29.a sz. melléklet

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT a teljesítési biztosíték átutalással történő teljesítéséről

Alulírott, mint a(cég megnevezése, címe) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a Szentés Város Önkormányzata által kiírt „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban cégünk nyertessége esetén a vállalt teljesítési biztosítékot az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint átutalással kívánjuk teljesíteni, melynek összege: Ft.

Tudomásul vesszük, hogy a teljesítési biztosíték átutalásának határideje a szerződés aláírásának napja.

A szerződés aláírásakor a teljesítési biztosíték átutalásának határidőre történő teljesítését hitelesen igazolni kell.

Tudomásul vesszük, hogy e teljesítés elmaradásának jogkövetkezménye megegyezik a szerződés teljesítésének megtagadásával.

.....,200.

.....
cégszerű aláírás Ajánlattevő részéről

29. b sz. melléklet

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT a jóteljesítési biztosíték átutalással történő teljesítéséről

Alulírott, mint a cég megnevezése, címe) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a Szentés Város Önkormányzata által „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban cégünk nyertessége esetén a vállalt jóteljesítési biztosítékot az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint átutalással kívánjuk teljesíteni, melynek összege: Ft.

Tudomásul vesszük, hogy a jóteljesítési biztosíték **átutalásának határideje a végszámla befogadásának napja, illetve feltétele.**

.....,200.

.....
cégszerű aláírás Ajánlattevő részéről

MINTA!

Teljesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa

Garancialevél száma:

Szentes Város Önkormányzata
6600 Szentes, Kossuth tér 6.

Értesültünk arról, hogy az „....., **Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**” ” tárgyú munkára Önök által meghirdetett egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötnek-val, mint vállalkozóval.

A szerződés vállalkozói díja bruttó: HUF

azaz: HUF.

Az ajánlatkérési dokumentáció, illetve a szerződés értelmében a Vállalkozó teljesítési biztosítékot szolgáltat bankgarancia formájában

az Önök által megkövetelt HUF, azaz HUF összegre

a Vállalkozó nevében és a Megrendelő javára, amellyel a Vállalkozó a szerződésben megszabott teljesítési kötelezettségei kifogástalan teljesítését garantálja.

Ezért ezennel visszavonhatatlanul kötelezettséget vállalunk arra, hogyHUF azaz:HUF összeget meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk Önöknek, közvetlenül első írásbeli felszólításukra, jogviszony vizsgálata nélkül és tekintet nélkül a Vállalkozó, a mi magunk, vagy bármely más fél ellenvetéseire, feltéve, ha Önök felszólításukban kijelentik, hogy a Vállalkozó az Önökkel kötött szerződésben foglalt kötelezettségét a vállalt határidőre nem teljesítette. Jelen teljesítési biztosítékot Önök cégszerűen aláírt felhívással érvényesíthetik. Telefonon, vagy telefaxon, érkező fizetési felhívást nem fogadunk el.

Kijelentjük, hogy a teljesítési biztosíték érvényesítéséből származó igényt a továbbiakban a Vállalkozóval szemben érvényesítjük, ezzel összefüggésben nem támasztunk semmilyen igényt a jogosulttal szemben.

Jelen teljesítési biztosíték, garancialevél érvényes:

- A birtokbaadási eljárás időpontját követő 30 napig, legalább:.....(az ajánlat szerint töltendő ki. ,
- amennyiben a teljesítésigazolás kiadása fent említett határidő után történne meg bármely okból, a bankgarancia érvényességét megfelelő mértékben meg kell hosszabbítani, legkésőbb a biztosíték lejárat határideje előtt 8 nappal, ha ez nem történik meg, Megrendelőnek joga van a biztosítékot szerződésszegés miatt lehívni.

(Banki aláírás)

Alulírottak aAjánlattevő képviselőjében tudomásul vesszük és nyilatkozunk, hogy a teljesítési biztosíték átadásának határideje a szerződés aláírásának napja.

A szerződés aláírásakor a fenti tartalmú bankgarancia nyilatkozatot átadjuk.

Tudomásul vesszük, hogy a bankgarancia átadásának elmaradása a szerződés aláírásának feltétele, illetve, és jogkövetkezménye megegyezik a szerződés aláírásának megtagadásával.

.....,2010.

Cégszerű aláírás ajánlattevő részéről

Jótéjesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa

Garancialevél száma:

Szentes Város Önkormányzata
6600 Szentes, Kossuth tér 6.

Értesültünk arról, hogy az „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**” tárgyú munkára Önök által meghirdetett egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötnek-val, mint vállalkozóval.

A szerződés vállalkozói díja bruttó: HUF

azaz: HUF.

Az ajánlatkérési dokumentáció, illetve a szerződés értelmében a Vállalkozó jótéjesítési biztosítékot szolgáltat bankgarancia formájában

az Önök által megkövetelt HUF, azazHUF összegre

a Vállalkozó nevében és a Megrendelő javára, amellyel a Vállalkozó a szerződésben megszabott jótállási kötelezettségei kifogástalan teljesítését garantálja.

Ezért ezennel visszavonhatatlanul kötelezettséget vállalunk arra, hogyHUF azaz:HUF összeget meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk Önöknek, közvetlenül első írásbeli felszólításukra, jogviszony vizsgálata nélkül és tekintet nélkül a Vállalkozó, a mi magunk, vagy bármely más fél ellenvetéseire, feltéve, ha Önök felszólításukban kijelentik, hogy a Vállalkozó az Önökkel kötött szerződésben foglalt jótállási kötelezettségét a nem teljesítette.

Jelen jótéjesítési biztosítékot Önök cégszerűen aláírt felhívással érvényesíthetik. Telefonon, vagy telefaxon, érkező fizetési felhívást nem fogadunk el.

Kijelentjük, hogy a jótéjesítési biztosíték érvényesítéséből származó igényt a továbbiakban a Vállalkozóval szemben érvényesítjük, ezzel összefüggésben nem támasztunk semmilyen igényt a jogosulttal szemben.

Jelen jótéjesítési biztosíték garancialevél érvényes:

- a munka befejezését (átadás –átvételi eljárást), ill. a szerződés teljesítését követő 5 évet követő 30. napig, de legalább-ig
- amennyiben az utó-felülvizsgálati eljárás lezárásáról szóló igazolás kiadása fent említett határidő után történne meg bármely okból, a bankgarancia érvényességét megfelelő mértékben meg kell hosszabbítani, legkésőbb a biztosíték lejárat határideje előtt 8 nappal, ha ez nem történik meg, Megrendelőnek joga van a biztosítékot szerződésszegés miatt lehívni.

(Bank aláírása)

Alulírottak aAjánlattevő képviselőjében tudomásul vesszük és nyilatkozunk, hogy a fenti tartalmú jótéjesítési biztosítékra vonatkozó bankgarancia nyilatkozat átadása a végszámla befogadásának feltétele.

.....,2010.

Cégszerű aláírás ajánlattevő részéről

MINTA!

(biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalás nyújtása esetére)

TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK KÖTELEZVÉNY

készült egy eredeti példányban

Kötelezvénytípus:
 Biztosító (Kezes) neve:
 címe:
 Szerződő (Kötelezett): neve:
 címe:
 Kedvezményezett (Jogosult): neve: Szentés Város Önkormányzata
 címe: 6600 Szentés, Kossuth tér 6.

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötéséről:

Szerződéses Felek: Szentés Város Önkormányzata –

Szerződés kelte, száma, megnevezése:

Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése: Szentés Város Önkormányzat oktatási és szociális intézményeinek komplex energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával projekten belül,....., **Közöségi tér kialakítása (Dózsza-ház felújítása; KÉ-2915/2010)** című, közbeszerzési eljárás alapján elnyert munka kivitelezése.

Tájékoztattott továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartamára, az első résszámla befogadásáig.....,- forint összegű teljesítési kötelezvényt biztosítja.

A fentiekre tekintettel a Kezes a Szerződő írásbeli felhívására a Kedvezményezett javára jelen kötelezvényt állítja ki.

- 26.** Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 201.
- 27.** Kezes kötelezettségvállalásának vége: a birtokbaadási eljárás befejezése + 30 nap..
 16.00 óra
- 28.** Kötelezvény összege: HUF,- azaz forint
- 29.** A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.
- 30.** A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvény alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - a Szerződő Szerződésben foglalt kötelezettsége nem, vagy nem szerződés szerű teljesítése következtében - bármely jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Szerződő a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvénytípusra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 15 munkanapon belül maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezességként a felszólításban szereplő bankszámla javára.
- 31.** A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a Kezes fenti megjelölt címére benyújtásra kerüljenek:
- 31.1.** a Szerződés nem, vagy nem szerződés szerű teljesítése tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt írásbeli nyilatkozat, és a szerződés szegés tényének, tartalmának bemutatása.
- 32.** A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlő módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával).

- 33.** A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a Kezes részére meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e. Ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg, amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatták, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezest a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.
- 34.** Szerződő köteles minden olyan eseményről és tényről Kezest azonnali hatállyal informálni, amely a Szerződő, és a Kedvezményezett jogviszonyában bármilyen változást okozhat.
- 35.** A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedélyezhetők és nem ruházhatók át.
- 36.** A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a Kedvezményezett székhelye szerinti bíróság az illetékes.

(Biztosító aláírása)

Alulírottak aAjánlattevő képviselőjében tudomásul vesszük és nyilatkozunk, hogy a teljesítési-jóteljesítési biztosíték (kezesség) átadásának határideje a szerződés aláírásának napja.

A szerződés aláírásakor a fenti tartalmú kezességvállalási nyilatkozatot átadjuk.

Tudomásul vesszük, hogy a kezességvállalási nyilatkozat átadásának elmaradása, vagy késedelmes teljesítése a szerződés aláírásának feltétele, és jogkövetkezménye megegyezik a szerződés aláírásának megtagadásával

.....,200.

.....
cégszerű aláírás Ajánlattevő
részéről

JÓTELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNY

készült egy eredeti példányban

Kötelezvénytípus:
 Biztosító (Kezes) neve:
 címe:
 Szerződő (Kötelezett): neve:
 címe:
 Kedvezményezett (Jogosult): neve: Szentes Város Önkormányzata
 címe: 6600 Szentes, Kossuth tér 6.

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötéséről:

Szerződéses Felek: Szentes Város Önkormányzata –

Szerződés kelte, száma, megnevezése:

Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése: Szentes Város Önkormányzat oktatási és szociális intézményeinek komplex energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával projekten belül, „**Közösségi tér kialakítása (Dózsa-ház felújítása; KÉ-2915/2010)**”

című, közbeszerzési eljárás alapján elnyert munka kivitelezése.

Tájékoztatott továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartamát követően,- forint összegű - jóteljesítési kötelezvénnel kell biztosítani.

A fentiekre tekintettel a Kezes a Szerződő írásbeli felhívására a Kedvezményezett javára jelen kötelezvényt állítja ki.

- 37.** Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 200. (ajánlat szerint)
- 38.** Kezes kötelezettségvállalásának vége: 2010. . 16.00 óra
- 39.** Kötelezvény összege: HUF,- azaz forint
- 40.** A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.
- 41.** A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvény alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - a Szerződő Szerződésben foglalt kötelezettsége nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése következtében - bármely jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Szerződő a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvénytípusra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 15 munkanapon belül maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készpénzben a felszólításban szereplő bankszámla javára.
- 42.** A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a Kezes fenti megjelölt címére benyújtásra kerüljenek:
- 42.1.** a Szerződés nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt írásbeli nyilatkozat, és a szerződésszegés tényének, tartalmának bemutatása.
- 43.** A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlő módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával).

44. A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a Kezes részére meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e. Ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg, amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatják, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezest a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.
45. Szerződő köteles minden olyan eseményről és tényről Kezest azonnali hatállyal informálni, amely a Szerződő, és a Kedvezményezett jogviszonyában bármilyen változást okozhat.
46. A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedélyezhetők és nem ruházhatók át.
47. A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a Kedvezményezett székhelye szerinti bíróság az illetékes.

....., 200.....

(Biztosító)

Alulírottak aAjánlattevő képviselőjében tudomásul vesszük és nyilatkozunk, hogy a fenti tartalmú jóteljesítési/jótállási biztosíték (kezesség) átadása a végszámla kifizetésének feltétele.

.....,200.

.....
cégszerű aláírás Ajánlattevő
részéről

Ajánlatba csatolandó dokumentumok

1. (1. sz. melléklet) Ajánlati Lap
2. (2. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 70. § (1) bekezdésében előírtak szerint
3. (3. sz. melléklet) A Kbt. 60.§ (1) bekezdésével kapcsolatos nyilatkozat
4. (4. sz. melléklet) A Kbt. 60.§ (1) –(2) pontjaival kapcsolatos nyilatkozat
5. (5. sz. melléklet A Kbt. 61.§ (1) bekezdés d)-e) pontjaival és 61.§ (2) bekezdéssel) 10 % alatti alvállalkozókkal kapcsolatos nyilatkozat
6. (6. sz. melléklet A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontjával kapcsolatos nyilatkozat) VPOP igazolás
7. (7. sz. melléklet) Költségvetéssel kapcsolatos igazolása (vagy annak egyszerű másolata)
8. (8. sz. melléklet A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontjával kapcsolatos nyilatkozat) Természetes személyekre vonatkozó nyilatkozat
9. (9. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 71. § (1) bekezdés a) pontjáról) 10 % alatti- feletti alvállalkozók, erőforrást nyújtó szervezetek
10. (9.a sz. melléklet) Erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozata
11. (10. sz. melléklet) Cégokmányok eredeti vagy másolat.....
12. (11. sz. melléklet) Pénzintézeti igazolások
13. (12. sz. melléklet) Pénzintézetekről nyilatkozat
14. (13. sz. melléklet) Mérlegbeszámolók
15. (14. sz. melléklet) Referenciák
16. (15. sz. melléklet) Nyilatkozat azon szakemberek, szervezetek megnevezéséről, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe
17. (16. sz. melléklet) Saját szakemberek bemutatása
18. (17. sz. melléklet) Nyilatkozat a felelősségbiztosítási szerződés közbeszerzési eljárás tárgyára való megkötésének vállalásáról
19. (18. sz. melléklet) A Munkavállalók védelmére vonatkozó nyilatkozat
20. (19. sz. melléklet) Megállapodás közös ajánlattételről
21. (20. sz. melléklet Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 72. §-a szerint) A vállalkozás mikro- kis- vagy középvállalkozásnak minősüléséről.
22.(21. sz. melléklet) Szerződési feltételek és ÁSZF
23. (21. a sz. melléklet) Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról
24. (22. sz. melléklet) Nyilatkozat a közbeszerzés tárgya szerinti forgalomról
25. (23. sz. melléklet) Nyilatkozat a bányászatról
26. (26. sz. melléklet) Regisztrációs lap
27. (28. vagy 29. vagy 30. sz. melléklet) A teljesítési biztosítékok rendelkezésére bocsátása
28. (28. vagy 29. vagy 30. sz. melléklet) A jóteljesítési biztosítékok rendelkezésére bocsátása
29. (32. sz. melléklet) Nyilatkozat az ÁFA adójogszabályok alkalmazásával és a közpénzek védelmével kapcsolatban
30. Ajánlattevői-kérdések válaszok
31. Egyéb Ajánlattevői nyilatkozatok
32. Műszaki dokumentáció (Árazott költségvetés, tanúsítványok, műbizonylatok stb)
33. (27. sz. melléklet) Ajánlattevő nyilatkozata a kiegészítő költségvetési tételekről

II. rész

Műszaki ismertetés/mellékletek

Rendelkezésre bocsátandó dokumentumok a szerződéskötésig

- teljesítési garancia benyújtása
- biztosítási szerződés benyújtása
- pénzügyi ütemterv benyújtása
- nyilatkozat az igénybevéni kívánt alvállalkozókról (Alvállalkozói szerződés egy másolati példány átadása) Építető engedélyével foglalkoztatható

Munkaterület átadásának feltételei:

- OMMF bejelentés igazolása
- Biztonsági és egészségvédelmi terv 1 pld. átadása
- Regionális építéshatósági vagy az építési engedélyt kiadó szervezet felé a rendeletileg előírt adatok bejelentése és visszaigazolás
- Egyéb az építési engedélyben megadott hatósági bejelentés megtételének igazolása

Műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének feltételei:

- a munka készrejelentése min. az átadás-átvételi eljárást megelőző 10 nappal korábban (műszaki átadás napját és időpontját megjelölve)
- az előírt számú (min. kettő példány, de jobb lenne három pl.) (ha van lehetőség elektronikusan is CD-n)
- FMV. nyilatkozat
- Kivitelezői nyilatkozat
- Megfelelőségi nyilatkozat
- Tervezői nyilatkozat
- építési napló nyilvántartási rész és napi jelentés másodpéldánya, valamint az első naplóban maradó példányokról két másolati példány
- A beépített anyagok műbizonylatai
- A beépített gépek, berendezések, stb. gépkönyvei, garancia jegyei
- Mindenféle területen mérési jegyzőkönyvek, nyomáspróbák, üzembehelyezési jegyzőkönyvek
- Használati utasítás, oktatási jegyzőkönyvek

Rendelkezésre bocsátandó dokumentumok a számla benyújtásához:

- Felmérési napló, műszaki ellenőr által igazolva
- Három példányos számla
- Alvállalkozók kifizetésének igazolása, alvállalkozó aláírásával
- Köztartozás mentesség igazolása bármilyen módon

Kivitelezőnek részére átadandó dokumentumok:

- igény szerint minimum négy példány kiviteli terv (a hogy három pl. "D" terv átadásához)
- minden rendelkezésre álló engedély min. egy másolati példánya
- hatóságok nyilatkozata az engedély kiadásához

PROJEKT:

Dózsa-ház épületbővítés, részleges felújítás
6600 Szentés, Csongrádi út 2.

MŰSZAKI TARTALOM:

Szerkezetépítési és építész szakipari munkák:

Bontási munkák:

- Tömör téglá teherhordó falazat bontása 103 m³
- Tömör téglá válaszfal bontása 86 m²
- Fa tetőszerkezet bontása, lécezéssel, deszkázattal 140 m²
- Fafödém bontása aljzatbetonnal, burkolattal 164 m²
- Fa nyílászáró szerkezetek bontása 65 m²
- Sík palafedés bontása és ártalmatlanítása 191 m²

Építési munkák:

- Térburkolat készítése 141 m²
- Térburkolatok szegélyképzése 90 fm
- Betonszerkezetek zsaluzási munkái 451 m²
- Homlokzati állványozás 301 m²
- Feltöltés lábazatok közé 71 m³
- Betonsáv-alap készítése 61 m³
- Monolit vasbetonszerkezetek készítése 88 m³
- Aljzatbetonozás 39 m³
- Ballusztérés mellvédkorlát készítése 14 fm
- Nyílásáthidaló elhelyezése 92 db
- Vázkerámia teherhordó falazat készítése 83 m³
- Vázkerámia válaszfal készítése 169 m²
- Fa tetőszerkezet készítése lécezéssel, deszkázással 150 m²
- Sík palafedés készítése alátét-fóliázással 196 m²
- Belső oldalfal és mennyezet vakolatok készítése 970 m²
- Homlokzati hőszigetelő rendszer készítése nemes vakolattal 219 m²
- Látszóbordás állmennyezet készítése 67 m²
- Kerámia padló, lépcső és falburkolatok készítése 284 m²
- Laminált padlóburkolat készítése 190 m²
- Belső ajtók elhelyezése 13 db
- Hőszigetelt műanyag ajtók elhelyezése 4 db
- Hőszigetelt műanyag ablakok elhelyezése 14 db
- Konyhaszekrény (alsó és felső) elhelyezése 3 fm
- Szerelt WC-kabinrendszer készítése 19 m²
- Acél lépcsőkorlát készítése 26 fm
- Diszperziós festés 917 m²
- Talajnedvesség elleni szigetelés készítése 202 m²
- Kent üzemi víz elleni szigetelés készítése 78 m²
- Csapadékvíz elleni szigetelés készítése 78 m²
- Lépésálló hőszigetelések elhelyezése 368 m²
- Független- és lefolyócsatornák, szegélyek szerelése 74 fm

Épületgépészeti munkák:

Gázszerelés:

Bontási munkák:

- Külső és belső gázvezeték hálózat bontása 96 fm
- Parapett konvektorok bontása 9 db

Építési munkák:

- Külső és belső gázvezeték hálózat kiépítése 42 fm
- Szerelt kémény készítése 5 m
- Új gázmérőhely kialakítása 1 db

Víz-, csatornaszerelés:

Bontási munkák:

- Szaniterak leszerelése 9 db
- Nyomóvezeték bontása 23 fm
- Szennyvízvezeték bontása 23 fm

Építési munkák:

- Víz nyomóvezeték szerelése 92 fm
- Szennyvíz lefolyóvezeték szerelése 91 fm
- Szaniterak felszerelése 18 db

Fűtésszerelés:

Építési munkák:

- Kombi fali kazán komplettre szerelve 30 KW 1 db
- Műanyag fűtési cső szerelése 112 fm
- Padlófűtési cső szerelése 102 m²
- Két soros acéllemez lapradiátor szerelése 16 db
- Osztó-gyűjtő egység szerelése szekrénybe 2 db

Épületvillamosság:

Bontási munkák:

- Világítási és felszerelési tárgyak bontása 60 db
- Elektromos vezeték bontása 600 fm

Építési munkák:

- Elosztó szekrény szerelése kompletten 2 db
- Védőcső elhelyezése falhoronyban 375 fm
- Vezetékszerelés 1340 fm
- Világítási felszerelési tárgyak elhelyezése 81 db
- Csatlakozó aljzatok és kapcsolók szerelése 84 db

Akadálymentesítés:

Építési munkák:

- Akadálymentes WC kialakítása kompletten 1 db

ESZKÖZÁLLOMÁNY:

- Homlokzati csőállvány 300 m²
- Alátámasztó és zsaluzó szerkezetek 150 m²
- 200 kg teherbírású építési felvonó
- 150 l-es habarcs- és betonkeverő gép
- belső állvány 50 m²
- Kézi kisgépek (fűrő, véső, gyorsvágó, hajlító, csőroppantó) 1-1 db

- Kéziszerszámok (építőmesteri és szakipari munkákhoz) 3-3 db
- Transzport-beton bedolgozásához alkalmas szivattyú 1 db

SZAKEMBER ÁLLOMÁNY:

- „A” kategóriás Felelős Műszaki Vezető (építész, épületgépész, épületvillamos) 1-1 fő
 - kőműves 2 fő
 - vasbetonszerelő 2 fő
 - zsaluzó ács 2 fő
 - tetőfedő 2 fő
 - bádogos 2 fő
 - burkoló 2 fő
 - festő 3 fő
 - víz-, gáz- és központifűtés-szerelő 3 fő
 - villanyszerelő 3 fő
- fizikai állományú munkavállalója