

számlák: pld  
a Tervelet Tervelet alapján

25

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Szentés Ipari Park általános infrastruktúra fejlesztése II ütem”  
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

amely létrejött közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott, egyszerű tárgyalás nélküli eljárás eredményeként a **Szentés Város Önkormányzata**, 6600 Szentés, Kossuth tér 6. (ÖK törzsszám: 726928, KSH törzsszám: 15726920-8411-321-06, számlaszám: 12066007-00372800-00100007, Szentés Város Polgármesteri Hivatala adószáma: 15354752-2-06, tel: 63/510369 fax: 510391 képviseli: Szirbik Imre polgármester), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő) és az „ID” **Magyar Tulajdonú Konzorcium** (Konzorcium tagjai: INTEGRÁL Építő Zrt., DÉLÚT Építő és Bányászati Kft.; Konzorciumot vezető cég: INTEGRÁL ÉPÍTŐ Zrt., címe: 5540 Szarvas, Árpád u. 10., Konzorcium vezető cég cégjegyzékszám: 04-10-001543, Konzorcium vezető cég adószáma: 11863557-2-04, számlaszám: 10201006-50060425-00000000, tel: 66/312-760, fax: 66/311-925, képviseli: Bódi János Elnök-Vezérigazgató), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya, tartalma:

1.1. A Megrendelő átadja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő által kiírt „Szentés Ipari Park általános infrastruktúra fejlesztése II ütem” tárgyú ajánlati felhívás szerinti II.1.2) számú részben meghatározott helyszínre vonatkozó KÉ-1184/2010 számon indult, 4280/2010 számon módosított nyílt közbeszerzési eljáráson elnyert munka kivitelezését, amely a DAOP-1.1.1/A-2008-0021 azonosító számú „Szentés Ipari Park általános infrastruktúra és üzleti környezet fejlesztése” című pályázat keretén belül valósul meg.

### 2. A vállalási ár és főbb összetevői:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 2.1. Nettó vállalási ár (ÁFA nélkül):  | 165.600.000,- Ft |
| mely összeg egyösszegű átalányár, és tartalmazza a munka hiba- és hiánymentes elvégzésének minden költségét. |                  |
| 2.2. Tartalékkeret:  | 20.000.000,- Ft  |
| 2.3. ÁFA:  | 46.400.000,- Ft  |
| 2.4. Bruttó vállalási ár (ÁFÁ-val) (2.1-2.3 együtt):   | 232.000.000,- Ft |
| azaz Kettőszázharminckettőmillió forint.   |                  |

2.5. A fent jelzett ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A tartalékkeret felhasználása során a költségvetésben szereplő díjtételekből kell kiindulni, amennyiben a pótmunka során olyan munka elvégzésére kerül sor, melyet a beadott költségvetés nem tartalmaz, akkor az elszámolható költség: a Megrendelővel előre egyeztetett anyagköltség, gépköltség és 1900,- Ft rezsióradíj kiszámlázásával történhet. A munka építési engedélyköteles, ezért az Általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti meg a költségvetés részére

### 3. A szerződés pénzügyi fedezete

A megvalósítás teljes pénzügyi fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll, részben saját forrásból, részben pályázati támogatás útján. A pénzügyi teljesítés összhangban van a pályázati fizetési feltételekkel.

nézetes Valéria  
jogtanácsos  
Jogt. Ig.sz.: 05907  
Szentés Város Polgármest.  
63/510-300 Fax: 63/510-300



#### 4. Vállalási díj kiegyenlítése

A számla kiállítására, nyilatkozatok megtételére a konzorciumvezető **Integrál Építő Zrt.** (5540 Szarvas, Árpád utca 10.) jogosult.

4.1. - Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított 30 naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozó Kereskedelmi és Hitelbanknál banknál vezetett 10201006-50060425-00000000 számú számlájára átutalással teljesíti.

4.2. A beruházás 10 %-ban építési/hatósági engedélyköteles, így a Költségvetés részére az Általános forgalmi adó tartalmát a Vállalkozó fizeti.

4.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisba felvételre került. Ezért a Társaság a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

4.4. A részszámla benyújtására az alábbiak szerint van lehetőség:

**A munka 80 %-os készülségnél a bruttó vállalási ár 70 %-ának megfelelő értékű részszámla nyújtható be, melynek időpontja nem lehet korábbi mint 2010. május 31.**

#### 5. Határidők

Munkaterület átadása: 2010. április 19. (de legkésőbb a szerződés aláírását követő 11. munkanap)

**A fenti munka befejezésének határideje: 2010. augusztus 7.**

Teljesítési biztosíték mértéke: a bruttó egyösszegű vállalási átalányár 5 %-a azaz, 10.350.000,- Ft

A teljesítési biztosíték nyújtásának módja: bankgarancia, átadásának időpontja, a szerződés aláírásának napját követő 10 napig beérkezően.

A teljesítési biztosíték futamideje (érvényessége) a szerződés szerinti munkára vállalt műszaki átadást követő 30. nap, azaz 2010. szeptember 6.

Vállalkozó kijelenti, hogy a jóteljesítési biztosítékot szintén bankgarancia formájában kívánja nyújtani.

A jóteljesítési biztosíték mértéke a tartalékkerettel növelt bruttó vállalási ár 3 %-a, futamideje (érvényessége) a szerződés szerinti munkára vállalt jótállási biztosíték elhelyezési időszak végét követő 30. nap, azaz 2013. szeptember 6.

Vállalkozó az általa végzett munkára 10 év jótállást vállal továbbiakban garanciális idő.

Vállalkozó a kivitelezéshez ajánlatában meghatározott mértékben alvállalkozót igénybe vesz.

Vállalkozó hozzájárul alvállalkozója további alvállalkozói igénybeviteléhez.

Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:



- késedelem esetén – a munka készültségi fokától függetlenül – naponta az ajánlat szerinti bruttó végösszeg 3 %-a az ajánlati felhívásban foglaltak szerint.
  - hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a fenti kulcsok (bruttó végösszeg 3 %-a naponta) szerint számított kötbér,
- 5.1. A kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, és Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy annak összegét Megrendelő a Vállalkozó számlájával szemben beszámítással érvényesíthesse. Megrendelő a kötbérigényét a teljesítési biztosítékból is kielégítheti.
- 5.2. A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a bruttó vállalási ár 40 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.
6. Szerződő felek képviselői
- 6.1. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének  
Neve: Bödi János  
Címe: 5540 Szarvas, Árpád utca 10.  
Telefon száma: 66/312-760      Telefax száma: 66/311-925  
- építésvezetőjének  
Neve: Aszódi Imre  
Címe: 5540 Szarvas, Árpád utca 10.  
Telefon száma: 66/312-760      Telefax száma: 66/311-925  
Meghatalmazásának köre a szerződés szerinti munkákkal kapcsolatban teljes körű.
- 6.2. A Megrendelő képviselője  
Neve: Szilvássy Árpádné  
Címe: Szentés, Kossuth tér 6. I. em. 216. iroda  
Telefon száma: 63/510-386      Telefax száma: 63/510-391  
Neve: Sáfrán Bálint  
Címe: Szentés, Kossuth tér 6. I. em. 216. iroda  
Telefon száma: 63/510-386  
Műszaki ellenőrzést végző: Transzprojekt Kft. – Maláta Mihály ügyvezető  
Címe: Békéscsaba, Penza ltp. 23. II. 6  
Telefonszáma: 30/365-3749
- 6.3. A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők –fizikai csatolás nélkül is- a közbeszerzési eljárás során létrejött építési beruházásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben foglaltak - melynek ismeretéről Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik-, a közbeszerzési eljárás során létrejött dokumentumok, nyilatkozatok. Különösen: az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadók.
- 6.4. A Kbt. 99. § (1) bekezdés, és Kbt. 305. § (4) bekezdés alapján csatolt felhatalmazásban foglalt feltételekkel Megrendelő hozzájárulását adja a Vállalkozó által benyújtott beszedési megbízás teljesítésére, amennyiben a Megrendelő által a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák esetében igazolt szerződés szerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelenül eltelik.



Jelen szerződés, mely készült nyolc eredeti példányban (kettő Vállalkozó, hat Megrendelő példány), elválaszthatatlan része a szerződéshez mellékként csatolt, és dátum szerint részletes meghatározásokat tartalmazó pénzügyi - műszaki ütemezés. Felen szerződést Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2010. április 19.

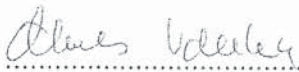
~~INTEGRÁL  
Építő Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Elnök-vezérigazgató: Bódi János  
5540-Szarvaskert Arpád u. 10  
Adószám: 1486366-04~~

VÁLLALKOZÓ  
Bódi János  
Elnök-Vezérigazgató  
Konzorciumi képviselő

  
  
MEGRENDELŐ  
Szirbit Imre  
Polgármester  
Szentes Város Önkormányzata

Ellenjegyzem:

Szentes, 2010. április 19.



Dr. Kerekes Valéria  
Jogtanácsos

Dr. Kerekes Valéria  
Jogtanácsos  
Jogi. ig.sz.:05907  
Szentes Város Polgármesteri Hivatal  
Tel.:63/510-300 Fax:63/510-388

## KIVITELEZÉSI MUNKA ÉPÍTÉSI ÉS PÉNZÜGYI ÜTEMTERVE

Szentes, Ipari Park általános infrastruktúra fejlesztése építési II. ütem (útépítés) beruházás kivitelezéséhez

		2010.												aug. 31.	
		ápr.			május			június			július				
		17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.
(Hét)															
<b>Kezdés: 2010. április 29.</b>															
<b>Déli Zóna (hrsza: 4195/19)</b>															
Előkészítő munkák															
Föld és sziklamunka															
Szivárgó vízvezető építés															
Útburkolat alap															
Bitumenes burkolatok															
Befejező munkák															
<b>Északi Zóna „A” szektor</b>															
Előkészítő munkák															
Föld és sziklamunka															
Szivárgó vízvezető építés															
Útburkolat alap															
Bitumenes burkolatok															
Befejező munkák															
<b>Északi Zóna „C” szektor</b>															
Előkészítő munkák															
Föld és sziklamunka															
Útburkolat alap															
Bitumenes burkolatok															
Befejező munkák															
<b>Műszaki átadás átvétel: 2010. augusztus 7.</b>															
Ütem száma (részhatáridők meghatározásával) :		I. ÜTEM (80%-OS KÉSZÜLTÉG 2010. JÚNIUS 21.)												II. ÜTEM (100%-OS KÉSZÜLTÉG 2010. AUGUSZTUS 7.)	
Pénzügyi ütemezés:		I. sz. részszámla 70% 115.920.000												Végyszámla 49.680.000	

2010. április 28.

**Dr. Kerekes Valéria**  
 Jogtanácsos  
 Jodt. (G. Sz.: 05907  
 Szentes Városi Községmesteri Hivatal  
 Tel.: 63/510-300 Fax: 63/510-388

**INTEGRÁL**  
 Építő Zártkörűen Működő  
 Részvénytársaság  
 Előkezelésigazgató: Bódi János  
 53/510-300  
 Adószám: 166357-2-06

