

## Vállalkozási Szerződés 1. sz. módosítása

(Az Általános Szerződési Feltételekkel, és az eredeti szerződéssel együtt érvényes!)

amely létrejött Szentes Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, 6600 Szentes, Kossuth tér 6. (Adószáma: 15354752-2-06, számlaszáma: 12066007-00372800-00100007 tel: 63/510-369 fax: 510-391 képviseli: Szirbik Imre polgármester és Dr. Sztantics Csaba jegyző, mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő)

és a Cs-M Ép Kft (6600. Szentes, Attila u. 5. cégjegyzékszám: 06 09 011705 adószáma:14080036-2-06 számlaszáma:10402836-50485752-48481010 tel/fax: 06/20/316-1610 képviseli: Szabó Imre ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között 2011. szeptember 26-án létrejött Vállalkozási szerződés módosítására, az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződés tárgya, tartalma:**

Az eredeti vállalkozási szerződésben 2011. augusztus 18-án hirdetmény nélkül indított (meghívással) egyszerű közbeszerzési eljárásban kihirdetett nyertes ajánlat alapján Megrendelő megrendelte, Vállalkozó elvállalta a „*Szentes Kossuth u. 8 és 10. szám alatti épületek homlokzat-felújítása nyílászáró cseréje és kapcsolódó munkák*” elvégzését.

A munka megkezdését, a vakolat eltávolítását követően a Vállalkozó jelezte a Megrendelő felé, hogy a beépítendő nyílászárók méretei nem felelnek meg a közbeszerzési kiírásban szerepeltetett méreteknek, a meglévő ablaknyílások jelentősen eltérnek a beépítésre szánt ablakokétól. Tervezői művezetés keretében a nyílászárók egyeztetésére sor került, és megállapításra került, hogy feltárás nélkül nem volt megállapítható a mérteltérés.

Fentiek miatt a Felek a szerződést módosítják a közbeszerzésekről szóló többször módosított, 2003. évi CXXIX törvény (továbbiakban Kbt.) 303. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A módosításra kerülő műszaki tartalom miatt a jelen szerződésmódosítás mellékletében szereplő 50 db nyílászáró beépítésére a továbbiakban nem tartunk igényt. ( a módosított méretű nyílászáró megrendelésére hirdetmény nélküli. tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatásán keresztül kerül sor.)

A műszaki tartalom módosítás egyeztetése, felmérése, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás időigénye miatt a kivitelezést Megrendelő felfüggesztette. A Vállalkozó részéről a munka pénzügyi ütemezése emiatt felborult. A befejezési határidő módosításának -a projekt elszámolására

A fenti módosítások miatt a Vállalkozói szerződés 2; 4; 5; 7; és 8.2 pontjai helyébe a következők lépnek:

„2. A vállalási ár és főbb összetevői:

2.1 Nettó vállalási ár (ÁFA nélkül):	22.525.196,- Ft
2.2 ÁFA:	5.631.299,- Ft
Bruttó vállalási ár (ÁFÁ-val) (2.1-2.2 együtt):	28.156.495,- Ft

azaz Huszonnyolcmillió-egyszázötvenhat-ezer-négyszázkilencvenöt forint.

A fent jelzett ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, a Magyar Szabványnak megfelelő minőségben (I. osztályú), hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget.”

„4. A Vállalási díj kiegyenlítése:

4.1 Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított 8 naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozó a K&H banknál vezetett 10402836-50485752-48481010 számú számlájára átutalással teljesíti.

4.2 A beruházás hatósági engedélyköteles, ezért a Költségvetés részére az Általános forgalmi adó tartalmat közvetlenül Megrendelő utalja.

Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózási adatbázisba felvételre került. Ezért a Társaság a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az, az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

A részszámla benyújtására 30 és 60 %-os készültségnél benyújtható az alábbi összegekben:

1. részszámla: összege: 6.757.559,- Ft + Áfa

2. részszámla összege: 6.757.559,- Ft + Áfa

Végyszámla összege: 9.010.078,- Ft + Áfa”

„5. Határidők

Munkaterület átadása: Az építési hatósági bejelentés visszaigazolását követően azonnal.

A fenti munka befejezésének határideje:2011. december 21, azzal a kikötéssel, hogy 2011. november 30-ra a használatbavételi engedély megkéréséhez szükséges állapotot el kell érni.. Előterjesztés lehetséges.”

„ 7. Vállalkozó a kivitelezéshez alvállalkozót igénybe vesz. A teljesítésben közreműködő alvállalkozó: Bori Attila András felelős műszaki vezető. „

Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

„ 8.2 A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a nettó vállalási díj 30 %-ának megfelelő összegű azaz 8.446.949,- Ft meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni. Meghiúsulás esetén a késedelmi kötbér átfordul meghiúsulási kötbérré.”

Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződésmódosítással egyetért.

Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás, mely készült nyolc eredeti példányban (kettő Vállalkozó, hat Megrendelő példány), melyet Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2011. november 09.



**CS-M ÉP KFT.**  
6600 Szentes, Attila út 5.  
Adószám: 14080036-2-06  
Bank: 10402836-50485752-48481010

VÁLLALKOZÓ

Szabó Imre  
ügyvezető



MEGRENDELŐ

Szirbik Imre Dr. Sztantics Csaba  
Polgármester Jegyző

