

## Vállalkozási Szerződés

(Az Általános Szerződési Feltételekkel együtt érvényes)

amely létrejött közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott, nyílt eljárás eredményeként a Szentes Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, 6600 Szentes, Kossuth tér 6. (Adószáma: 15354752-2-06, számlaszáma: 12066007-00372800-00100007 tel: 63/510-386 fax: 510-391 képviseli: Szirbik Imre polgármester és Dr. Sztantics Csaba jegyző), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő)

és a CS-M ÉP KFT. (címe:6600 SZENTES, ATTILA U. 5. cégjegyzékszám: 06-09 11705 adószáma: 14080036-2-06 számlaszáma: 10402836-50485752-48481010 tel/fax: 06 20 316 1610 képviseli: SZABÓ IMRE ügyvezető ), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

## 1. A szerződés tárgya, tartalma:

A 2011. augusztus 18-án hirdetmény nélkül indított (meghívással) egyszerű közbeszerzési eljárásan kihirdetett nyertes ajánlat alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Szentes Kossuth u. 8 és 10. szám alatti épületek homlokzat - felújítása nyílászáró cseréje, és kapcsolódó munkák elvégzését, az alábbiak szerint:

Kossuth u 8. számhoz: 22 db egyedi gyártású nyílászáró 1350 m<sup>2</sup> tagozott homlokzatvakolat felújítása felületképzéssel, pályázati költségvetési kiírás szerint. Kossuth 10. szám: 40 db egyedi gyártású fa nyílászáró, 730 m<sup>2</sup> tagozott homlokzatvakolat felújítása felületképzéssel, pályázati költségvetési kiírás szerint. 280 fm bádogos szerkezet, kiegészítő munkák. Az ajánlattételi felhívás szerinti munkák támogatott tartalom költségvetési kiírás szerinti része.

A Vállalkozó feladata a Megrendelő és a Szakhatóságok által elfogadott kiviteli terv alapján a munka teljes körű kivitelezése.

## 2. A vállalási ár és főbb összetevői:

## 2.1. Nettó vállalási ár (ÁFA nélkül):

37.900.254,-

## 2.2. ÁFA:

9.475.064,-

## 2.3. Bruttó vállalási ár (ÁFÁ-val) (2.1-2.2 együtt):

47.375.318,-

azaz **Negyvenhétmillió-háromszázhetvenötezer-háromszáztizennyolc forint.**

## 2.4. A fent jelzett ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, a Magyar Szabványnak megfelelő minőségben (I. osztályú), hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget.

## 3. A szerződés pénzügyi fedezete

A megvalósítás teljes pénzügyi fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll részben saját, részben pályázati forrásból.

## 4. A Vállalási díj kiegyenlítése

4.1.- Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított 30 naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozó a K&H Banknál vezetett 10402836-50485752-48481010 számú számlájára átutalással teljesíti. A számla mellékleteként kell szerepelnie az árazott költségvetés alapján kimutatott tételes költségvetési elszámolásnak, házankénti megbontásban.

- 4.2.A beruházás hatósági engedélyköteles, ezért a Költségvetés részére az Általános forgalmi adó tartalmat közvetlenül Megrendelő utalja.
- 4.3.A Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisba felvételre került. Ezért a Társaság a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az, az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.
- 4.4.A részszámla a 30 és 60 %-os műszaki készültségnél benyújtható az alábbi összegekben:
- 4.5.1. részszámla: összege: 11.370.076,- Ft+ Áfa
- 4.6.2. részszámla összege: 11.370.076,- Ft+ Áfa
- 4.7. Végszámla összege: 15.160.102,- Ft + Áfa
5. Határidők
- Munkaterület átadása: Az építési hatósági bejelentés visszaigazolását követően azonnal.
- A fenti munka befejezésének határideje: 2011. november 30. Előteljesítés lehetséges.
6. Teljesítési és jólteljesítési biztosíték: nem került kikötésre a Kbt. 251. § (4) bekezdés c) pontja alapján.
- Vállalkozó az általa végzett munkára 5 év jótállást vállal továbbiakban garanciális idő.
7. Vállalkozó a kivitelezéshez ajánlatában meghatározott mértékben alvállalkozót igénybe vesz. Vállalkozó hozzájárul alvállalkozója további alvállalkozói igénybevételéhez. A teljesítésben közreműködő alvállalkozók: Fodor Testvérek Kft. – építőmesteri munka (6600 Szentes, Vecseri u. 1/a) és a Bács-Ép-Generál Kft. – nyílászáró gyártása, beépítése.(6100 Kiskunfélegyháza, Dr. Holló L.u. 14. fszt. 1.), Bori Attila felelős műszaki vezető.
8. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:
- késedelem esetén – a munka készültségi fokától függetlenül – naponta a bruttó vállalkozási díj 1%-a, maximuma az ajánlat szerinti bruttó végösszeg (Vállalási ár) 40 %-a.
  - hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbér kerül felszámolásra.
- 8.1.A kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, és Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy annak összegét Megrendelő a Vállalkozó számlájával szemben beszámítással érvényesíthesse.
- 8.2.A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a bruttó vállalási díj 30 %-ának megfelelő összegű azaz 14.212.595,- Ft meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni. Meghiúsulás esetén a késedelmi kötbér átfordul meghiúsulási kötbérré.
9. Szerződő felek képviselői
- 9.1.A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének
- Neve: Bori Attila András
- Címe: 6724 Szeged, Erdélyi tér 4.
- Telefon száma:06 70 387 1845                      Telefax száma:
- építésvezetőjének
- Neve: Bori Attila András
- Címe: 6724 Szeged, Erdélyi tér 4.
- Telefon száma: 06 70 387 1845
- Meghatalmazásának köre a szerződés szerinti munkákkal kapcsolatban teljes körű.

**9.2. A Megrendelő képviselője**

Neve: Szilvássy Árpádné

Címe: Szentes, Kossuth tér 6. I. em. 216. iroda

Telefon száma: 0663/510-386

Telefax száma: 0663/510-391

Műszaki ellenőrzést végző: HÓDBER Mérnökiroda Kft. (cégjegyzék száma: 06-09-

015066, adószáma: 12423374-2-06, statisztikai számjele: 12423374-7111-113-06,

regisztrációs száma: 34A26986, képviseli: Nacsa János)

Címe: 6800 Hódmezővásárhely, Bárány utca 10.

Tel/fax száma: 62/231-520, 0620/4286417

**10.** A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők –fizikai csatolás nélkül is- a közbeszerzési eljárás során létrejött építési beruházásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben foglaltak - melynek ismeretéről Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik-, a közbeszerzési eljárás során létrejött dokumentumok, nyilatkozatok. Különösen: az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadók.

**10.1.** A Kbt. 99. § (1) bekezdés alapján csatolt, a pénzforgalmi szolgáltató részére adott felhatalmazásban foglalt feltételekkel, Megrendelő hozzájárulását adja a Vállalkozó által benyújtott beszedési megbízás teljesítésére, amennyiben a Megrendelő által a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák esetében igazolt szerződésszerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelenül eltelik.

**10.2.** A Vállalkozónak tudomása van arról, hogy a kivitelezést működő intézmény, illetve üzletek mellett, azokkal összhangban, illetve egyeztetve kell végrehajtani.

Jelen szerződés, mely készült nyolc eredeti példányban (kettő Vállalkozó, hat Megrendelő példány), melyet Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2011. szeptember 26.



**CS-M ÉP KFT.**  
6600 Szentes, Attila út 5.  
Adószám: 14080036-2-06

VÁLLALKOZÓ

Szabó Imre  
ügyvezető



MEGRENDELŐ

Szürbik Imre Dr. Sztantics Csaba  
Polgármester Jegyző

