

## Vállalkozási Szerződés és Általános Szerződési Feltételek

## A „Szentés Kossuth u. 8. és 10. szám alatti épületek felújításához kiegészítő beruházás megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott, nyílt eljárás eredményeként a Szentés Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, 6600 Szentés, Kossuth tér 6. (KSH törzsszám: 15354752-8411-321-06, Adószáma: 15354752-2-06, számlaszáma: 12066007-00372800-00100007 tel: 63/510-369 fax: 510-391 képviseli: Szirbik Imre polgármester és Dr. Sztantics Csaba jegyző), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) és

CS-M ÉP KFT. (6600 SZENTES ATTILA U. 5., CÉGJEGYZÉK SZÁM: 06-09 011705, adószám: 14080036-2-06 számlaszám: 10402836-50485752-48481010 tel/fax: 06/20-316 1610 képviseli: Szabó Imre), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

## 1. A szerződés tárgya, tartalma:

A 2011. november 2-án hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráson kihirdetett nyertes ajánlat alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Szentés Kossuth u. 8. és 10. szám alatti épületek felújításához kiegészítő beruházás megrendelése” –ÁLLAMI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐ- kivitelezési munkáinak elvégzését, az alábbiak szerint:

A munka a 2011. szeptember 26-án megkötött Vállalkozási szerződések kiegészítéseként került közbeszerzési kiírásra. Ezért a jelen szerződésben meghatározott munkavégzés szorosan kapcsolódik a 2011. november 9-én módosított, 2011. szeptember 26-án kelt vállalkozási szerződésekhez. Mind a támogatott, mind a nem támogatott részekre vonatkozóan.

## 50 db nyílászáró megrendelése költségvetési kiírás szerint.

A Vállalkozó feladata a Megrendelő által módosított kiviteli terv és árazott költségvetés alapján a munka teljes körű kivitelezése.

## 2. A vállalási ár és főbb összetevői:

## 2.1. Nettó vállalási ár (ÁFA nélkül): 14.248.504,- Ft

mely összeg egyösszegű átalányár, és tartalmazza a munka hiba- és hiánymentes elvégzésének minden költségét

## 2.2. ÁFA: 3.562.126,- Ft

Bruttó vállalási ár (ÁFÁ-val) (2.1-2.2 együtt): 17.810.630,- Ft azaz Tizenhétmillió-nyolcszázötzezer-hatszázharminc forint.

## 2.3. A fent jelzett ár befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget.

## 3. A szerződés pénzügyi fedezete

A megvalósítás teljes pénzügyi fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll részben pályázati, részben saját forrásból.

#### 4. Vállalási díj kiegyenlítése

- 4.1. Megrendelő a Vállalkozónak az elvégzett és átvett munka után a műszaki ellenőr által felméréssel alátámasztott és szignált, valamint a munka kijelölt felelőse által ellenjegyzett teljesítésigazolást követően – az általános forgalmi adóról szóló, 2007 évi. CXXVII.törvény 159. §-a alapján a 163. § -ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően kiállított-, kettő példányban benyújtott, a számla kiállításától számított 15 naptári napos fizetési határidejű számláját a Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10402836-50485752-48481010 számú számlájára átutalással teljesíti. A Kbt. 305. – ban foglalt feltételek teljesítésének megfelelően. A projekt elszámolásához szükséges számlarészletező a számla mellékletét kell képezze.
- 4.2. A beruházás hatósági engedélyköteles, ezért a Költségvetés részére az Általános forgalmi adó tartalmat közvetlenül Megrendelő utalja.
- 4.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisba felvételre került. Ezért a Társaság a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az, az adatbázisból elérhető, kinyomtatható illetve vagy papír alapú igazolást nyújt be.
- 4.4. A részszámla benyújtására 30 és 60 %-os készületségnél benyújtható az alábbi összegekben:
  - 4.5. 1. részszámla: összege: 4.274.551,- Ft + Áfa
  - 4.6. 2. részszámla összege: 4.274.551,- Ft + Áfa

#### 5. Határidők

Munkaterület átadása: A munkaterületen a munkavégzés jelenleg is folyik.

A fenti munka befejezésének határideje: 2011. december 21. azzal a feltétellel, hogy a használatbavételi engedély megszerzését november 30-i határidővel meg kell kezdeni. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. Teljesítési és jólteljesítési biztosíték: nem került kikötésre a Kbt. 251. § (4) bekezdés c) pontja alapján.  
Vállalkozó az általa végzett munkára 5 év jótállást vállal továbbiakban garanciális idő.
7. Vállalkozó a kivitelezéshez alvállalkozót igénybe vesz. A teljesítésben közreműködő alvállalkozó: Bori Attila András felelős műszaki vezető.
8. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:
  - késedelem esetén – a munka készületségi fokától függetlenül – naponta a bruttó vállalkozási díj 1%-a maximuma az ajánlat szerinti bruttó végösszeg (Vállalási ár) 40 %-a.
  - hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbér kerül felszámolásra.
- 8.1. A kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, és Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy annak összegét Megrendelő a Vállalkozó számlájával szemben beszámítással érvényesíthesse.
- 8.2. A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő a bruttó vállalási díj 30 %-ának megfelelő összegű azaz 5.343.189,-Ft meghiúsulási kötbért követelhet. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni. Meghiúsulás esetén a késedelmi kötbér átfordul meghiúsulási kötbérré.

9. Szerződő felek képviselői

9.1. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének

Neve: Bori Attila András

Címe: 6724 Szeged, Erdélyi tér 4.

Telefon száma: 0670 387 1845

Telefax száma:

- építésvezetőjének

Neve: Bori Attila András

Címe: 6724 Szeged, Erdélyi tér 4.

Telefon száma: 0670 387 1845

Telefax száma:

Meghatalmazásának köre a szerződés szerinti munkákkal kapcsolatban teljes körű.

9.2. A Megrendelő képviselője

Neve: Szilvássy Árpádné

Címe: Szentes, Kossuth tér 6. I. em. 216. iroda

Telefon száma: 0663/510-386

Telefax száma: 0663/510-391

Műszaki ellenőrzést végző: HÓDBER Mérnökiroda Kft képv: Nacsá János

Címe: Hódmezővásárhely, Bárány u 10..

Telefonszáma/ fax: 62/231520 mobil: 20/4286417 e-mail: nacsajanos@invitel.hu


10. A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők –fizikai csatolás nélkül is- a közbeszerzési eljárás során létrejött építési beruházásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben foglaltak - melynek ismeretéről Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik-, a közbeszerzési eljárás során létrejött dokumentumok, nyilatkozatok. Különösen: az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadó.

10.1. A Kbt. 99. § (1) bekezdés alapján csatolt, a pénzforgalmi szolgáltató részére adott felhatalmazásban foglalt feltételekkel, Megrendelő hozzájárulását adja a Vállalkozó által benyújtott beszédési megbízás teljesítésére, amennyiben a Megrendelő által a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák esetében igazolt szerződés szerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelenül eltelik.


A Vállalkozónak tudomása van arról, hogy a kivitelezést működő intézmény, illetve üzletek mellett, azokkal összhangban, illetve egyeztetve kell végrehajtani

Jelen szerződés, mely készült nyolc eredeti példányban (kettő Vállalkozó, hat Megrendelő példány), melyet Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2011. november 21. ....

  
.....  
**VÁLLALKOZÓ**  
Szabó Imre  
ügyvezető

**CS-M ÉP KFT.**  
6600 Szentes, Attila út 5.  
Adószám: 14060036-2-06  
Bank: 10402838-50485752-48481010

  
.....  
**MEGRENDELŐ**  
Szirbik Imre Dr. Sztantics Csaba  
Polgármester Jegyző

