

**Pályázati felhívás**  
**a Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthonban (Szentés, Kováts Károly u. 3.)**  
**őrzés-védelmi feladatok ellátására**  
Pályázati azonosító:81-1/2021./Őrzés-védelem

A Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon pályázatot hirdet az intézmény őrzés-védelmi feladatainak ellátására **2022.01.01-2022.12.31.** határozott időtartamra történő szolgáltatási szerződés megkötésével.

**A pályázat kiírójának adatai:**

**Intézmény:** Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon

**Cím:** Szentés, Kováts Károly u. 3.

**Tel/fax:** 63/850-020

**e-mail:** [parkerdo@szenes.hu](mailto:parkerdo@szenes.hu)

**Kapcsolattartó:** Dányiné Nagy Andrea intézményvezető

*A pályázat célja:* A pályázat keretében a Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon, **őrzés-védelmi feladatok ellátására** irányuló ajánlatot vár a Szentés, Kováts Károly utca 3. szám alatt található intézményre vonatkozóan.

*A pályázat jellege:* nyilvános

**Feltételek**

- Napi 12-24 órás, folyamatos munkarendben, 1 fő őrző-védő személyzet biztosítása.
- A **2005. évi CXXXIII.** a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló **törvényben** leírt feladatok végrehajtása.
- Telefonközpont kezelése.
- Elektronikus megfigyelőrendszer használata.
- Tűzvédelmi rendszer kezelése.
- Lift-kezelés, szükség esetén menekítés.
- Portaforgalom lebonyolítása, dokumentálása.
- Krízis helyzetben segítségnyújtás az ápoló személyzetnek.

**Elvárások az őrző-védő személyzettel szemben**

- Kifogástalan megjelenés.
- Segítőkézség, empátia.
- Udvariasság.
- Határozottság.
- Technikai ismeretek és készségek.
- Higgadtság.
- Kiegyensúlyozottság.

**Az ingatlan helyszíni bemutatása:**

Az ingatlan előzetes bejelentés és időpont egyeztetés alapján, munkanapokon 08–12 óra között megtekinthető. Előzetes bejelentkezés: Kukovecz Erzsébet gondnoknál a 06/70 942-6838 telefonszámon lehetséges.

A pályázattal kapcsolatosan a [parkerdoigazgato@szenes.hu](mailto:parkerdoigazgato@szenes.hu) e-mail címen kérdések tehetők fel a pályázat beadási határideje előtti 10. napig, melyek megválaszolására a pályázat kiírójának 5 naptári napja van.

**A pályázat benyújtásának módja:** A pályázatot benyújtani személyesen vagy postai úton lehetséges a benyújtási határidőig történő beérkezéssel. Az ajánlatot írásban, magyar nyelven, 2 példányban, zárt borítékban kell benyújtani a Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon, 6600 Szentes, Kováts Károly utca 3. címre. A borítékon fel kell tüntetni a felhíváshoz kapcsolódó pályázati azonosító számot, ajánlattételi határidőt, valamint „A boríték csak az ajánlattételi határidő leteltét követően bontható fel!” szöveget.

**A pályázat beérkezési határideje:** 2021. november 30. 10:00 óra

**A pályázat benyújtásának feltételei:**

**A benyújtott pályázatnak tartalmazni kell az alábbiakat:**

- egyéni vállalkozó esetén: pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi igazolvány száma, személyi száma, székhelye, adószáma, nyilvántartási száma.
- jogi személy esetén: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, bankszámlaszám, statisztikai számjel, képviselőre jogosult neve.
- 30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonat. Nem természetes személy pályázó esetében arról szóló nyilatkozatot, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdése szerint átláthatónak minősül.
- 30 napnál nem régebbi köztartozásmentes igazolást.
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételét maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát a döntés határidejének leteltét követő 60 napig fenntartja.
- közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányt, ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintát, vagy számlavezető pénzintézet által kiadott hitelesített aláírásmintát.
- őrzés-védelmi referencia igazolást.
- a pályázó szakmai bemutatkozását max. 1 oldal terjedelemben.

A pályázat elkészítésével, összeállításával, benyújtásával kapcsolatos költségek a pályázót terhelik.

**Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki vagy amely nem jogosult részt venni a pályázaton,
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek vagy amelynek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása van.

**A benyújtott pályázatok bontása:**

A beérkezett pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártát követően bizottság által történik. Az értékelő bizottság a bontást követően javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére.

**A pályázat elbírálásának időpontja:** 2021. december 06.

A Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon az ajánlatok tartalmát együttesen vizsgálja, döntését pedig a helyi önkormányzati érdekre tekintettel, a számára legkedvezőbb ajánlat elfogadásával hozza meg. A Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon fenntartja a jogát arra, hogy – akár indokolás nélkül is – a pályázati eljárást eredménytelennek minősítse.

Eredménytelen az eljárás, ha:

- nem érkezett ajánlat,

- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
  - a kiíró a pályázati felhívásban meghatározott szempontok alapján az egyik ajánlatot sem tartja megfelelőnek,
  - valamely ajánlattevőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt a Kiíró az eljárás érvénytelenítéséről döntött.
- Az eljárás eredményéről a pályázók írásban kapnak értesítést.

### **A pályázattal kapcsolatos egyéb tudnivalók**

Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy a feladatellátása során köteles az ellenőrző szervek ellenőrzéseit tűrni és az ellenőrzésben közreműködni.

A hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a Megbízott feladata. A nyertes pályázó teljeskörűen felel a vonatkozó jogszabályi előírások betartásáért. (Munka- és balesetvédelem, tűzvédelem, stb.)

Az üzemeltetés legkorábbi kezdő időpontja 2022. január 01., azonban a kezdő időpont ettől eltérhet az engedélyek beszerzésének függvényében.

A szolgáltatás bármely okból történő megszüntetése, illetve megszűnése automatikusan a szerződés megszüntetését is maga után vonja.

Az őrzés-védelmi feladatok ellátására vonatkozó szerződést legkésőbb a pályázatot eredményesnek nyilvánító döntés meghozatalának napjától számított 30 napon belül kell megkötöni.

Ajánlati kötöttség időtartama: a pályázat benyújtási határidejétől számított 60 nap. A jelen pályázati felhíváson kívül további pályázati dokumentáció nem készült.

A pályázatot és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. E jogosultságot igazoló dokumentumok eredeti példányát a pályázathoz csatolni kell.

Az ajánlatkérő a dokumentációban előírt szerződést az eljárás nyertesével köti meg.

Szentes, 2021. november 09.

**Dányiné Nagy Andrea s.k.**

intézményvezető